

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «СЫКТЫВКАР» ДО 2040 ГОДА
(актуализированная версия)**

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

ГЛАВА 9

**Предложения по переводу открытых систем
теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые
системы горячего водоснабжения**

СОСТАВ ПРОЕКТА

Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения.

Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения.

Часть 1. Функциональная структура теплоснабжения.

Часть 2. Источники тепловой энергии.

Часть 3. Тепловые сети, сооружения на них.

Часть 4. Зоны действия источников тепловой энергии.

Часть 5. Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии.

Часть 6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки.

Часть 7. Балансы теплоносителя.

Часть 8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом.

Часть 9. Надежность теплоснабжения.

Часть 10. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

Часть 11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения.

Часть 12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения.

Часть 13. Экологическая безопасность теплоснабжения.

Глава 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения.

Глава 3. Электронная модель системы теплоснабжения.

Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.

Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения.

Глава 6. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах.

Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии.

Глава 8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей.

Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения.

Глава 10. Перспективные топливные балансы.

Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения.

Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое пе-

ревооружение и (или) модернизацию.

Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения.

Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия.

Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций.

Глава 16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения.

Глава 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения.

Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения.

Глава 19. Оценка экологической безопасности теплоснабжения.

Схема теплоснабжения.

Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории города федерального значения.

Раздел 2. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.

Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя.

Раздел 4. Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения.

Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.

Раздел 6. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей.

Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения.

Раздел 8. Перспективные топливные балансы.

Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.

Раздел 10. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организациям).

Раздел 11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.

Раздел 12. Решения по бесхозным тепловым сетям.

Раздел 13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа, города федерального значения.

Раздел 14. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.

Раздел 15. Ценовые (тарифные) последствия.

Раздел 16. Обеспечение экологической безопасности теплоснабжения.

СОДЕРЖАНИЕ

СОСТАВ ПРОЕКТА.....	2
СОДЕРЖАНИЕ	4
СПИСОК ТАБЛИЦ.....	5
СПИСОК РИСУНКОВ	6
ОПРЕДЕЛЕНИЯ.....	7
СОКРАЩЕНИЯ	9
ВВЕДЕНИЕ.....	10
Раздел 1. Техничко-экономическое обоснование предложений по типам присоединений теплопотребляющих установок потребителей (или присоединений абонентских вводов) к тепловым сетям, обеспечивающим перевод потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельным участкам такой системы, на закрытую систему горячего водоснабжения	12
Раздел 2. Обоснование и пересмотр графика температур теплоносителя и его расхода в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения).....	24
Раздел 3. Предложения по реконструкции тепловых сетей в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения), на отдельных участках таких систем, обеспечивающих передачу тепловой энергии к потребителям	25
Раздел 4. Расчет потребности инвестиций для перевода открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения	26
Раздел 5. Оценка экономической эффективности мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения	91
Раздел 6. Расчет ценовых (тарифных) последствий для потребителей в случае реализации мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения	94
Раздел 7. Описание актуальных изменений в предложениях по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	95

СПИСОК ТАБЛИЦ

Таблица 1. Схемы присоединения абонентских вводов (системы отопления, вентиляции и горячего водоснабжения) к тепловым сетям	12
Таблица 2. Соотношение потребителей, подключенных по открытой и закрытой схемам ГВС	16
Таблица 3. Показатели качества горячего водоснабжения	21
Таблица 4. Температурные графики отпуска тепла с горячей водой от источников теплоснабжения	24
Таблица 5. Стоимость мероприятий для перехода на закрытую схему ГВС для потребителей ТЭЦ в ценах 2025 года.	27
Таблица 6. Стоимость мероприятий для перехода на закрытую схему ГВС для потребителей ЦВК в ценах 2025 года.	37
Таблица 7. Стоимость мероприятий для перехода на закрытую схему ГВС для потребителей котельная Орбита в ценах 2025 года.	88
Таблица 8. Стоимость мероприятий для перехода на закрытую схему ГВС для потребителей котельная Больничный городок в ценах 2025 года.	89
Таблица 9. Стоимость мероприятий для перехода на закрытую схему ГВС для потребителей котельная Оранжевая в ценах 2025 года.	90
Таблица 10. Расчет экономического эффекта для населения от установки ИТП в зоне действия ЕТО № 1	93

СПИСОК РИСУНКОВ

Рисунок 1. Схема 19. Местный тепловой пункт с параллельным подключением подогревателей ГВС и элеваторным присоединением СО.....	17
Рисунок 2. Схема 21. потребитель с параллельным подключением подогревателей ГВС и насосным присоединением СО и СВ.....	17
Рисунок 3. Схема 27. Местный тепловой пункт с подогревателями ГВС	18
Рисунок 4. Схема 17. Местный тепловой пункт с двухступенчатым смешанным подключением подогревателей ГВС и насосным присоединением СО	18

ОПРЕДЕЛЕНИЯ

В настоящей главе применяют следующие термины с соответствующими определениями.

Термины	Определения
Теплоснабжение	Обеспечение потребителей тепловой энергии тепловой энергией, теплоносителем, в том числе поддержание мощности.
Система теплоснабжения	Совокупность источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями.
Схема теплоснабжения	Документ, содержащий предпроектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности
Источник тепловой энергии	Устройство, предназначенное для производства тепловой энергии
Тепловая сеть	Совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок.
Потребитель топлива (далее потребитель)	Лицо, приобретающее топливо для использования на, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании, топливопотребляющих установках
Теплоснабжающая организация	Организация, осуществляющая продажу потребителям и (или) теплоснабжающим организациям произведенных или приобретенных тепловой энергии (мощности), теплоносителя и владеющая на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в системе теплоснабжения, посредством которой осуществляется теплоснабжение потребителей тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей).
Теплосетевая организация	Организация, оказывающая услуги по передаче тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей).
Зона действия системы теплоснабжения	Территория городского округа или ее часть, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения.
Котельно-печное топливо	Любое топливо, которое используется организацией, кроме моторного топлива
Коэффициент использования тепла топлива	Коэффициент, который определяет эффективность преобразования внутренней энергии углеродного топлива в электрическую и тепловую энергию при сжигании топлива в котлах ТЭС
Установленная мощность источника тепловой энергии	Сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды
Располагаемая мощность источника тепловой энергии	Величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемой по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе (снижение параметров пара перед турбиной, отсутствие рециркуляции в пиковых водогрейных котлоагрегатах и др.)
Мощность источника тепловой энергии нетто	Величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды
Топливоно-энергетический баланс	Документ, содержащий взаимосвязанные показатели количественного соответствия поставок энергетических ресурсов на территорию субъекта Российской Федерации или муниципального образования и их потребления, устанавливающий распределение энергетических ресурсов между системами теплоснабжения, потребителями, группами потребителей и позволяющий определить эффективность использования энергетических ресурсов
Комбинированная выработка электрической и тепловой энергии	Режим работы теплоэлектростанций, при котором производство электрической энергии непосредственно связано с одновременным производством тепловой энергии
Неснижаемый нормативный запас топлива	Запас топлива, создаваемый на электростанциях и котельных организаций электроэнергетики для поддержания плюсовых температур в главном кор-

Термины	Определения
	пусе, вспомогательных зданиях и сооружениях в режиме "выживания" с минимальной расчетной электрической и тепловой нагрузкой по условиям самого холодного месяца года
Нормативный эксплуатационный запас топлива	Запас топлива, необходимый для надежной и стабильной работы электростанций и котельных, обеспечивающий плановую выработку электрической и (или) тепловой энергии
Общий нормативный запас основного и резервного видов топлива	Общий нормативный запас основного и резервного видов топлива, определяемый по сумме объемов неснижаемого нормативного запаса топлива и нормативного эксплуатационного запаса топлива
Условное топливо	Принятая при расчетах единица учета органического топлива, которая используется для счисления полезного действия различных видов топлива в их суммарном учете
Энергетический ресурс	Носитель энергии, энергия которого используется или может быть использована при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, а также вид энергии (атомная, тепловая, электрическая, электромагнитная энергия или другой вид энергии)
Элемент территориального деления	Территория городского округа или ее часть, установленная по границам административно-территориальных единиц.
Расчетный элемент территориального деления	Территория городского округа или ее часть, принятая для целей разработки схемы теплоснабжения в неизменяемых границах на весь срок действия схемы теплоснабжения.
Технологическая зона	Единица укрупненного деления территории города по зонально-технологическому принципу, объединяющая несколько тепловых районов или совпадающая с границами теплового района.
Тепловой район	Единица территориального деления, в границах которой осуществляются технологические процессы производства, передачи и потребления тепловой энергии.
Централизованное теплоснабжение	Теплоснабжение потребителей от источников тепла через общую тепловую сеть.

СОКРАЩЕНИЯ

В настоящей главе применяют следующие сокращения:

ВК – водогрейный котел;

ПВК – пиковая водогрейная котельная;

ПГУ – парогазовая установка;

ПСГ, ПСВ – подогреватель сетевой воды;

РОУ – редуционно-охладительная установка;

РСО – ресурсоснабжающая организация;

СН – собственные нужды;

ХН – хозяйственные нужды;

ТСЖ – товарищество собственников жилья;

ТСО – теплоснабжающая организация;

ТС – тепловые сети;

ТФУ – теплофикационная установка;

ТЭ – тепловая энергия;

ТЭК – топливно-энергетический комплекс;

ГВС – горячее водоснабжение;

ЕТО – единая теплоснабжающая организация;

ЖСК – жилищно-строительный кооператив;

ОИЭК – организации инженерно-энергетического комплекса;

МУП – муниципальное унитарное предприятие;

ЕГСТ – единая газотранспортная система;

КС – компрессорная станция;

МГ – магистральный газопровод;

АО – акционерное общество;

ОЗНТ – общий нормативный запас основного и резервного видов топлива;

ООО – общество с ограниченной ответственностью;

ННЗТ – неснижаемый нормативный запас топлива;

НЭЗТ – нормативный эксплуатационный запас топлива;

ПХГ – подземное хранилище газа;

РТХ – резервное топливное хозяйство;

ТЭБ - топливно-энергетический баланс;

ТЭР – топливно-энергетические ресурсы;

ТЭС – тепловая электростанция;

ТЭЦ – теплоэлектроцентраль;

УРУТ – удельный расход условного топлива;

ЭС – электростанция;

ЭЭ – электрическая энергия;

ВВЕДЕНИЕ

Проект перевода систем теплоснабжения г.о. Сыктывкар на закрытую схему ГВС охватывает комплекс работ по реконструкции источников, ЦТП, тепловых и водопроводных сетей, систем электроснабжения, а также внутридомовых систем теплоснабжения, водоснабжения и электроснабжения.

Мероприятия по переходу на закрытую схему ГВС в период с 2020 по 2024 года в г.о. Сыктывкар не выполнялись.

Отсутствие организации работ по выполнению требований 190 ФЗ.

До настоящего времени не разработана и не принята программа перевода открытых систем теплоснабжения в закрытые, не определены руководящие органы, операторы и ответственные исполнители проекта.

Значительные объемы работ, необходимые инвестиции и привлекаемые трудовые ресурсы при сжатых сроках реализации проекта.

Определение источников финансирования проекта и механизма возврата инвестиций.

Мероприятия по переводу ГВС на закрытую схему по принадлежности объектов реконструкции делятся на две группы проектов.

Первая группа включает мероприятия по источникам, ЦТП и тепловым сетям, находящимся на балансе ТСО. Финансирование этих мероприятий предполагается за счет собственных средств предприятий с частичным привлечением бюджетных средств.

Вторая группа включает комплекс мероприятий в зданиях, принадлежащих в большинстве своем собственникам жилья, а именно:

- реконструкция или устройство нового ИТП с установкой теплообменников ГВС и автоматизацией;
- замена внутридомовых систем ГВС с применением полимерных труб;
- увеличение пропускной способности водопроводных вводов с учетом дополнительного расхода воды на ГВС;
- обеспечение не ниже 2 - й категории надежности электроснабжения ИТП.

Эта группа мероприятий требует наибольших инвестиций.

Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» предусматривается включение программ по переводу на закрытую схему ГВС в инвестиционные программы ТСО, при использовании источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей от которых осуществляется ГВС, с соответствующим учетом затрат на финансирование в составе тарифов в сфере теплоснабжения.

Незаинтересованность собственников жилья в МКД в устройстве в домах ИТП

Установка ИТП с теплообменниками ГВС и автоматизацией требует значительных единовременных и текущих затрат на обслуживание ИТП и на дополнительный расход электроэнергии циркуляционными насосами. Окупаемость этих затрат за счет экономии тепловой энергии может быть достигнута за длительные периоды и то не в каждом конкретном

случае.

Отсутствие межотраслевой синхронизации работ.

Вышеописанные объемы работ по переходу на закрытую схему ГВС и связанные с ними потребности в финансовых и трудовых ресурсах касаются только сферы теплоснабжения. Вместе с тем, рассматриваемая задача значительно шире и требует определения необходимого объема мероприятий на смежных инженерных системах, в том числе внутридомовых.

В настоящее время внесены изменения в законодательную базу в части горячего водоснабжения. Так, в последней редакции от 30.12.2021 г. Федерального закона 190-ФЗ. «О теплоснабжении» упразднена часть 9 статьи 29 о запрете использования с 01.01.2022 года централизованных открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения).

Часть 3 статьи 23 данного закона дополнена пунктом 7.1) с требованием о выполнении в схемах теплоснабжения обязательной оценки экономической эффективности мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения.

Раздел 1. Технико-экономическое обоснование предложений по типам присоединений теплопотребляющих установок потребителей (или присоединений абонентских вводов) к тепловым сетям, обеспечивающим перевод потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельным участкам такой системы, на закрытую систему горячего водоснабжения

В г.о. Сыктывкар по состоянию на базовый период 2024 год порядка 1427 домов подключены по открытой схемой ГВС в системах теплоснабжения следующих источников:

- ТЭЦ;
- ЦВК;
- котельная Орбита;
- котельная Больничный городок;
- котельная Оранжерея.

Основные схемы присоединения абонентских вводов (системы отопления, вентиляции и горячего водоснабжения) к тепловым сетям перечисленных источников теплоснабжения представлены в таблице 1.

Таблица 1 Схемы присоединения абонентских вводов (системы отопления, вентиляции и горячего водоснабжения) к тепловым сетям

Наименование источника тепловой энергии	Номер схемы подключения	Описание схемы	Доля потребителей, подключенной по данной схеме, %
ТЭЦ	4	Потребитель без ГВС и непосредственным присоединением СО (после ЦТП)	37,8
	26	Потребитель с закрытым водоразбором и циркуляционной линией (ГВС осуществляется по 4-х трубной схеме после ЦТП)	37,7
	13	Потребитель с двухступенчатым смешанным подключением подогревателей ГВС и элеваторным присоединением СО	18,8
	14	Потребитель с двухступенчатым смешанным подключением подогревателей ГВС и независимым присоединением СО	5,7
Горбольница	45	Потребитель подключен по 4-х трубной схеме от котельной, без элеваторов (2 трубы отопление, 2 трубы ГВС)	100
	4	Потребитель подключен по 2-х трубной схеме от котельной с непосредственным присоединением систем отопления (без ГВС)	
№1	45	Котельная осуществляет теплоснабжение по 2-м трубам до насосных станций (НСП). Потребитель подключен по 4-х трубной схеме от НСП, без элеваторов, ГВС – по отдельным трубопроводам от НСП	100
	4	Котельная осуществляет теплоснабжение по 2-м трубам до насосных станций (НСП). Потребитель подключен по 2-х трубной схеме от НСП с непосредственным присоединением систем отопления (без ГВС)	
Центральная (В. Максаковка)	45	Потребитель подключен по 4-х трубной схеме от котельной, без элеваторов (2 трубы отопление, 2 трубы ГВС)	100
	4	Потребитель подключен по 2-х трубной схеме от котельной с непосредственным присоединением систем отопления (без ГВС)	
Спецшкола	45	Потребитель подключен по 4-х трубной схеме от котельной, без элеваторов (2 трубы отопление, 2 трубы ГВС)	100
	4	Потребитель подключен по 2-х трубной схеме от котельной с непосредственным присоединением систем отопления (без ГВС)	
№4	45	Потребитель подключен по 4-х трубной схеме от котельной, без элеваторов (2 трубы отопление, 2 трубы ГВС)	100
Мехлесхоз	4	Потребитель подключен по 2-х трубной схеме от котельной с непосредственным присоединением систем отопления (без ГВС)	100
Вильтыдор	4	Потребитель подключен по 2-х трубной схеме от котельной с непосредственным присоединением систем отопления (без ГВС)	100
Лемью	45	Потребитель подключен по 4-х трубной схеме от котельной, без элеваторов (2 трубы отопление, 2 трубы ГВС)	100

Наименование источника тепловой энергии	Номер схемы подключения	Описание схемы	Доля потребителей, подключенной по данной схеме, %
	4	Потребитель подключен по 2-х трубной схеме от котельной с непосредственным присоединением систем отопления (без ГВС)	
Центральная (Седкыркеш)	45	Потребитель подключен по 4-х трубной схеме от котельной, без элеваторов (2 трубы отопление, 2 трубы ГВС)	100
	4	Потребитель подключен по 2-х трубной схеме от котельной с непосредственным присоединением систем отопления (без ГВС)	
Аэропорт	45	Потребитель подключен по 4-х трубной схеме от котельной, без элеваторов (2 трубы отопление, 2 трубы ГВС)	100
	4	Потребитель подключен по 2-х трубной схеме от котельной с непосредственным присоединением систем отопления (без ГВС)	
Больница	4	Потребитель подключен по 2-х трубной схеме от котельной с непосредственным присоединением систем отопления (без ГВС)	100
Трехозерка	4	Потребитель подключен по 2-х трубной схеме от котельной с непосредственным присоединением систем отопления (без ГВС)	100
Нижний Чов	19	Потребитель с параллельным подключением подогревателей ГВС и элеваторным присоединением	100
Чит 1	28	Потребитель с параллельным подключением подогревателя ГВС и непосредственным присоединением СО	100
Чит 2	28	Потребитель с параллельным подключением подогревателя ГВС и непосредственным присоединением СО	100
Чит 3	28	Потребитель с параллельным подключением подогревателя ГВС и непосредственным присоединением СО	100
Сысольское шоссе, 17/3	28	Потребитель с параллельным подключением подогревателя ГВС и непосредственным присоединением СО	100
Котельная Михайловская, 19, стр.1	28	Потребитель с параллельным подключением подогревателя ГВС и непосредственным присоединением СО	100
Котельная Стахановская, 17/1	28	Потребитель с параллельным подключением подогревателя ГВС и непосредственным присоединением СО	100
ЦВК	1	Потребитель с независимым присоединением СО и СВ	0,156985871
	2	Потребитель с открытым водоразбором на ГВС и элеваторным присоединением СО	50,86342229
	3	Потребитель с открытым водоразбором на ГВС и независимым присоединением СО	0,470957614
	4	Потребитель без ГВС и непосредственным присоединением СО (после ЦТП)	23,70486656
	5	Потребитель без ГВС и насосным присоединением СО (насос на перемычке)	8,555729984
	14	Потребитель с двухступенчатым смешанным подключением подогревателей ГВС и независимым присоединением СО	1,412872841
	16	Потребитель с двухступенчатым смешанным подключением подогревателей ГВС и независимым присоединением СО и СВ	0,078492936
	17	Потребитель с двухступенчатым смешанным подключением подогревателей ГВС и насосным присоединением СО	1,334379906
	19	Потребитель с параллельным подключением подогревателей ГВС и элеваторным присоединением СО	0,078492936
	20	Потребитель с параллельным подключением подогревателей ГВС и независимым присоединением СО	1,098901099
	21	Потребитель с параллельным подключением подогревателей ГВС и насосным присоединением СО и СВ (насос на перемычке)	0,235478807
	22	Потребитель с параллельным подключением подогревателей ГВС и независимым присоединением СО и СВ	0,078492936
	23	Потребитель с параллельным подключением подогревателя ГВС и насосным присоединением СО (насос на перемычке)	3,532182104
	25	Потребитель с вентиляционной нагрузкой	0,078492936
	26	Потребитель с двухступенчатым смешанным подключением подогревателей ГВС и насосным присоединением СО	3,767660911
	36	Потребитель с двухступенчатым смешанным подключением подогревателей ГВС и насосным присоединением СО (насос на подающем трубопроводе)	0,078492936
	37	Потребитель без ГВС и насосным присоединением СО (насос на обратном трубопроводе)	2,668759812
	38	Потребитель с двухступенчатым смешанным подключением подогревателей ГВС и насосным присоединением СО (насос на подающем трубопроводе)	0,784929356
	40	Потребитель с двухступенчатым смешанным подключением подо-	0,549450549

Наименование источника тепловой энергии	Номер схемы подключения	Описание схемы	Доля потребителей, подключенной по данной схеме, %
		гревателей ГВС и насосным присоединением СО (насос на подающем трубопроводе)	
	41	Потребитель с двухступенчатым смешанным подключением подогревателей ГВС и насосным присоединением СО (насос на обратном трубопроводе)	0,392464678
	42	Потребитель без ГВС и насосным присоединением СО (насос на обратном трубопроводе)	0,078492936
Винзавод	20	Потребитель с параллельным подключением подогревателей ГВС и независимым присоединением СО	34,90
	36	Потребитель с двухступенчатым смешанным подключением подогревателей ГВС и насосным присоединением СО (насос на подающем трубопроводе)	65,10
Орбита	2	Потребитель с открытым водоразбором на ГВС и элеваторным присоединением СО	61,19
	4	Потребитель без ГВС и непосредственным присоединением СО (после ЦТП)	17,91
	5	Потребитель без ГВС и насосным присоединением СО (насос на перемычке)	5,97
	23	Потребитель с параллельным подключением подогревателя ГВС и насосным присоединением СО (насос на перемычке)	1,49
	36	Потребитель с двухступенчатым смешанным подключением подогревателей ГВС и насосным присоединением СО (насос на подающем трубопроводе)	4,48
	37	Потребитель без ГВС и насосным присоединением СО (насос на обратном трубопроводе)	5,97
	38	Потребитель с двухступенчатым смешанным подключением подогревателей ГВС и насосным присоединением СО (насос на подающем трубопроводе)	1,49
	39	Потребитель с двухступенчатым смешанным подключением подогревателей ГВС и насосным присоединением СО (насос на подающем трубопроводе)	1,49
Кутузова	14	Потребитель с двухступенчатым смешанным подключением подогревателей ГВС и независимым присоединением СО	55,90
	37	Потребитель без ГВС и насосным присоединением СО (насос на обратном трубопроводе)	44,10
Госопытная	4	Потребитель без ГВС и непосредственным присоединением СО (после ЦТП)	74,67
	26	Потребитель с двухступенчатым смешанным подключением подогревателей ГВС и насосным присоединением СО	25,33
Больничный Городок	2	Потребитель с открытым водоразбором на ГВС и элеваторным присоединением СО	55,71
	4	Потребитель без ГВС и непосредственным присоединением СО (после ЦТП)	21,43
	5	Потребитель без ГВС и насосным присоединением СО (насос на перемычке)	11,43
	17	Потребитель с двухступенчатым смешанным подключением подогревателей ГВС и насосным присоединением СО	1,43
	20	Потребитель с параллельным подключением подогревателей ГВС и независимым присоединением СО	2,86
	21	Потребитель с параллельным подключением подогревателей ГВС и насосным присоединением СО и СВ (насос на перемычке)	1,43
	26	Потребитель с двухступенчатым смешанным подключением подогревателей ГВС и насосным присоединением СО	1,43
	37	Потребитель без ГВС и насосным присоединением СО (насос на обратном трубопроводе)	1,43
	39	Потребитель с двухступенчатым смешанным подключением подогревателей ГВС и насосным присоединением СО (насос на подающем трубопроводе)	1,43
	41	Потребитель с двухступенчатым смешанным подключением подогревателей ГВС и насосным присоединением СО (насос на обратном трубопроводе)	1,43
Оранжевая	15	Потребитель с двухступенчатым смешанным подключением подогревателей ГВС и насосным присоединением СО и СВ (насос на перемычке)	26,90
	24	Потребитель с параллельным подключением подогревателя ГВС и элеваторным присоединением СО	73,10

Наименование источника тепловой энергии	Номер схемы подключения	Описание схемы	Доля потребителей, подключенной по данной схеме, %
Рыбцех	4	Потребитель без ГВС и непосредственным присоединением СО (после ЦТП)	100,00
Нижний Чов	21	Потребитель с параллельным подключением подогревателей ГВС и насосным присоединением СО и СВ (насос на перемычке)	100,00
Верхний Чов	4	Потребитель без ГВС и непосредственным присоединением СО (после ЦТП)	73,42
	26	Потребитель с двухступенчатым смешанным подключением подогревателей ГВС и насосным присоединением СО	26,58
Кочпон	2	Потребитель без ГВС и элеваторным присоединением СО	56,45
	4	Потребитель без ГВС и непосредственным присоединением СО (после ЦТП)	12,90
	5	Потребитель без ГВС и насосным присоединением СО (насос на перемычке)	12,90
	19	Потребитель с параллельным подключением подогревателей ГВС и элеваторным присоединением СО	16,13
	23	Потребитель с параллельным подключением подогревателя ГВС и насосным присоединением СО (насос на перемычке)	1,61
РММТ	4	Потребитель без ГВС и непосредственным присоединением СО (после ЦТП)	96,43
	37	Потребитель без ГВС и насосным присоединением СО (насос на обратном трубопроводе)	3,57
ФАН	4	Потребитель без ГВС и непосредственным присоединением СО (после ЦТП)	100,00
Школьная	4	Потребитель без ГВС и непосредственным присоединением СО (после ЦТП)	82,86
	23	Потребитель с параллельным подключением подогревателя ГВС и насосным присоединением СО (насос на перемычке)	0,95
	26	Потребитель с двухступенчатым смешанным подключением подогревателей ГВС и насосным присоединением СО	15,24
	40	Потребитель с двухступенчатым смешанным подключением подогревателей ГВС и насосным присоединением СО (насос на подающем трубопроводе)	0,95
Серова	2	Потребитель без ГВС и элеваторным присоединением СО	35,65
	4	Потребитель без ГВС и непосредственным присоединением СО (после ЦТП)	45,22
	5	Потребитель без ГВС и насосным присоединением СО (насос на перемычке)	7,83
	19	Потребитель с параллельным подключением подогревателей ГВС и элеваторным присоединением СО	3,48
	23	Потребитель с параллельным подключением подогревателя ГВС и насосным присоединением СО (насос на перемычке)	1,74
	24	Потребитель с параллельным подключением подогревателя ГВС и элеваторным присоединением СО	2,61
	26	Потребитель с двухступенчатым смешанным подключением подогревателей ГВС и насосным присоединением СО	2,61
	37	Потребитель без ГВС и насосным присоединением СО (насос на обратном трубопроводе)	0,87
Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	4	Потребитель без ГВС и непосредственным присоединением СО (после ЦТП)	62,40
	37	Потребитель без ГВС и насосным присоединением СО (насос на обратном трубопроводе)	37,60
Котельная по адресу: ул. Тенюковская, д. 425	4	Потребитель без ГВС и непосредственным присоединением СО (после ЦТП)	54,60
	37	Потребитель без ГВС и насосным присоединением СО (насос на обратном трубопроводе)	45,40
Котельная по адресу: ул. Панаева, 1/2	26	Потребитель с двухступенчатым смешанным подключением подогревателей ГВС и насосным присоединением СО	83,50
	41	Потребитель с двухступенчатым смешанным подключением подогревателей ГВС и насосным присоединением СО (насос на обратном трубопроводе)	16,50
Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	5	Потребитель без ГВС и насосным присоединением СО (насос на перемычке)	84,90
	37	Потребитель без ГВС и насосным присоединением СО (насос на обратном трубопроводе)	15,10

Соотношение потребителей с открытой и закрытой схемами ГВС приведено в таблице 2.

Таблица 2. Соотношение потребителей, подключенных по открытой и закрытой схемам ГВС

№, п/п	Наименование источника тепловой энергии	Доля потребителей с открытым ГВС, %	Доля потребителей с закрытым ГВС, %
1	ТЭЦ	95,83	4,17
2	ЦБК	86,75	13,25
3	Орбита	92,31	7,69
4	Оранжерея	93,4	6,6

Организация горячего водоснабжения по закрытой схеме в зоне действия источников тепловой энергии может быть осуществлена двумя способами:

- применение центральных тепловых пунктов (далее по тексту ЦТП);
- установка теплообменников ГВС непосредственно в зданиях (индивидуальных тепловых пунктах).

Применение новых ЦТП для организации закрытой схемы ГВС в кварталах сложившейся застройки не рассматривается в связи с рядом технических проблем:

- необходимости выделения земельного участка для нового строительства ЦТП в зоне сложившейся застройки;
- необходимости инженерного обеспечения нового ЦТП (подвод холодного водоснабжения, канализации, электроснабжения, телекоммуникаций и пр.);
- необходимости реконструкции тепловых сетей после ЦТП и организации четырехтрубной схемы в условиях высокой плотности существующих коммуникаций.

При формировании предложений по переходу на закрытую схему ГВС предлагается при сохранении существующей схемы присоединения систем отопления абонентов, осуществлять подачу горячей воды через пластинчатые водо-водяные подогреватели.

При выборе схемы подключения подогревателей к системе теплоснабжения определяющим являлось: величина тепловой нагрузки, возможность снижения объема теплоносителя в первичном контуре и минимизация капитальных затрат при переводе с открытой схемы на закрытую. Подогреватели в закрытых системах теплоснабжения подбирались в зависимости от соотношения максимального потока теплоты на горячее водоснабжения Q_{hmax} и максимального потока теплоты на отопления Q_{omax} :

- при $Q_h/Q_o < 0,2$ - одноступенчатая схема;
- при $Q_h/Q_o > 0,2$ - двухступенчатая схема.

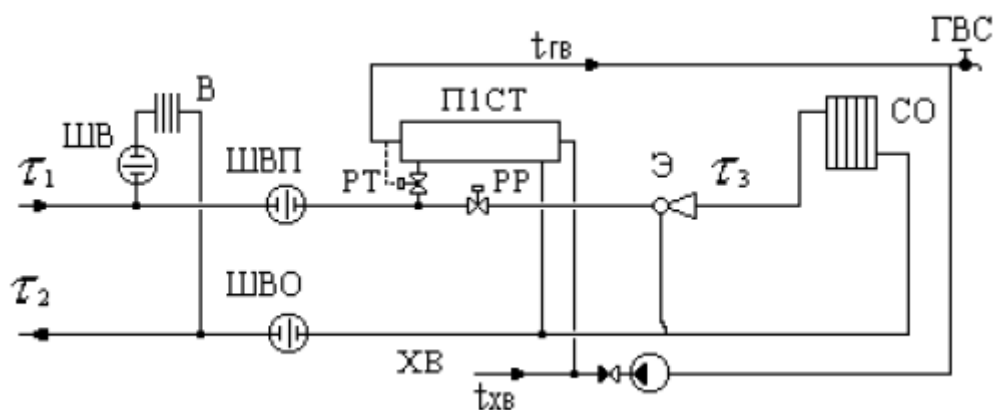
Тепловой пункт (ТП) – один из главных элементов системы централизованного теплоснабжения зданий, выполняющий функции приема теплоносителя, преобразования (при необходимости) его параметров, распределения между потребителями тепловой энергии и учета ее расходования.

Для упрощения процесса проектирования, комплектации и монтажа ТП могут изготавливаться в заводских условиях и поставляться на объект строительства в виде готовых блоков – блочный тепловой пункт (БТП).

БТП представляет собой собранные на раме в общую конструкцию отдельные функциональные узлы, как правило, в комплекте с приборами и устройствами контроля, автомати-

На данный момент в России широко применяются стандартные автоматизированные блочные тепловые пункты полной заводской готовности, предназначенные для присоединения к тепловой сети различных систем теплоснабжения и выполненные по типовым технологическим схемам с применением водоподогревателей на базе паяных или разборных пластинчатых теплообменников отечественного производства.

Потребители малоэтажной застройки предлагается подключить по одноступенчатой параллельной схеме (Рисунок 1, Рисунок 2).

[illegible]

17

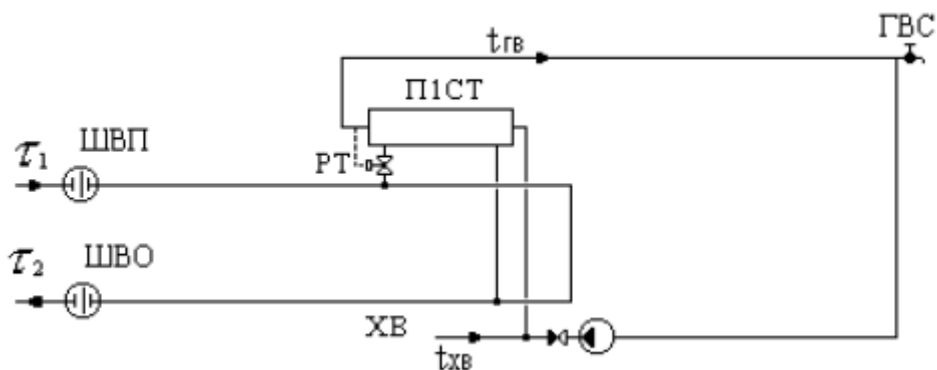


Рисунок 3. Схема 27. Местный тепловой пункт с подогревателями ГВС

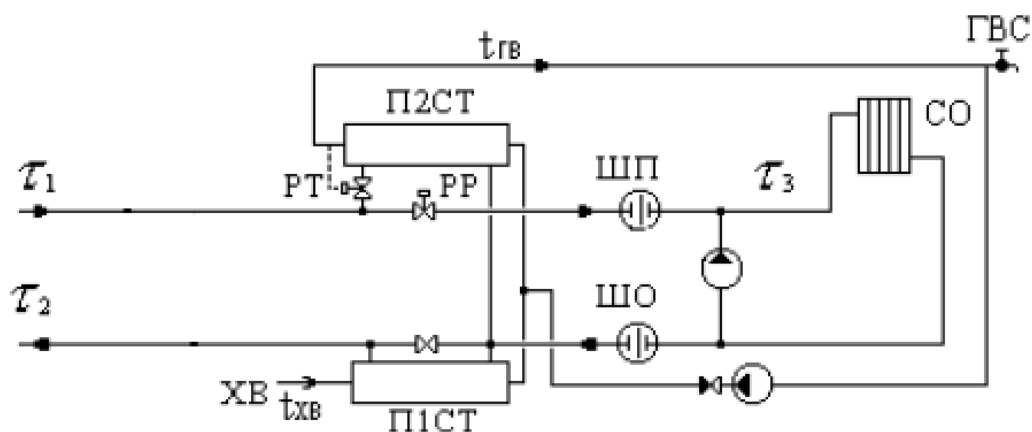


Рисунок 4. Схема 17. Местный тепловой пункт с двухступенчатым смешанным подключением подогревателей ГВС и насосным присоединением СО

Как видно из рисунков, к реализации предлагаются стандартные тепловые схемы подключения абонентов к тепловой сети в соответствии с СП 41-101-95 «Проектирование тепловых пунктов», предполагающие автоматическое поддержание необходимых гидравлических режимов, температуры горячей воды и температурного графика в системе отопления зданий.

Схемы включают все необходимые функциональные узлы и модули теплового пункта:

- узел ввода;
- узлы обеспечения гидравлических режимов;
- узлы автоматического поддержания температурных параметров горячей воды;
- узлы присоединения систем отопления, вентиляции и горячего водоснабжения.

Выбор схемы подключения водоподогревателя системы ГВС зависит от соотношения максимальной часовой нагрузки на горячее водоснабжение к максимальной часовой нагрузке на отопление (после уточнения тепловых нагрузок здания на отопление и ГВС).

Актуальность перевода открытых систем ГВС на закрытые обусловлена следующим:

• в случае открытой системы технологическая возможность поддержания температурного графика при переходных температурах в домах с зависимым (элеваторным) подключением систем отопления отсутствует и наличие излома (70 °С) для нужд ГВС приводит к «перетопам» в помещениях зданий.

- существует перегрев горячей воды при эксплуатации открытой системы теплоснаб-

жения без регулятора температуры горячей воды, которая фактически соответствует температуре воды в подающей линии тепловой сети.

Переход на закрытую схему присоединения систем ГВС позволит обеспечить:

- снижение расхода тепла на отопление и ГВС за счет перевода на качественно-количественное регулирование температуры теплоносителя в соответствии с температурным графиком;
- снижение внутренней коррозии трубопроводов и отложения солей;
- снижение темпов износа оборудования тепловых станций и котельных;
- кардинальное улучшение качества теплоснабжения потребителей, исчезновение «перетоков» (при зависимом подключении системы отопления) во время положительных температур наружного воздуха в отопительный период;
- снижение объемов работ по химводоподготовке подпиточной воды и, соответственно, затрат;
- снижение аварийности систем теплоснабжения.

До перевода потребителей с «открытой» системы горячего водоснабжения на закрытую в соответствии со статьей 25 – Производственный контроль качества питьевой воды, качества горячей воды федерального закона №416-ФЗ от 07.12.2011 «О водоснабжении и водоотведении» и в соответствии с «Правилами осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 06.01.2015 №10 «О порядке осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды» в теплоснабжающих организациях, при использовании источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей которых осуществляется горячее водоснабжение по «открытой» схеме, организован производственный контроль качества горячей воды, отпускаемой абонентам.

Программа производственного контроля качества питьевой воды, горячей воды включает в себя:

- перечень показателей, по которым осуществляется контроль;
- указание мест отбора проб воды, в том числе на границе эксплуатационной ответственности организаций, осуществляющих холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, и абонентов;
- указание частоты отбора проб воды.

Контроль качества горячей воды производится аккредитованными лабораториями.

Контролируется качество сетевой воды и воды в распределительной сети горячего водоснабжения.

Приказом Минстроя России от 04.04.2014 N 162/пр. «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» установлен перечень показателей.

К показателям качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения относятся:

- показатели качества воды (в отношении питьевой воды и горячей воды);
- показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды (тепловой энергии в составе горячей воды).

Показателями качества горячей воды являются:

- доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды. Факт несоответствия температуры горячей воды установленным требованиям определяется на основании сообщения от потребителей.

- доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды.

Показателями энергетической эффективности (в части системы горячего водоснабжения) являются:

- доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах);
- удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды (Гкал/куб. м).

В теплоснабжающих организациях, обеспечивающих горячее водоснабжение потребителей, осуществляется производственный контроль качества горячей воды, показателей энергетической эффективности системы горячего водоснабжения.

Контроль качества горячей воды производится аккредитованными лабораториями. По микробиологическим показателям специальными исследовательскими центрами.

В таблице 3 приведены показатели качества и энергетической эффективности систем горячего водоснабжения в зонах действия единой теплоснабжающей организации. Данные за 2022, 2023, 2024 годы приведены по результатам производственного контроля качества горячей воды, данные за 2025 - 2039 годы – плановые значения.

Результаты лабораторного исследования качества горячей воды и анализ их соответствия нормативным гигиеническим требованиям в соответствии с ныне действующей нормативно-технической документацией приведены в Приложении Б Главы 9.

Таблица 3. Показатели качества горячего водоснабжения

Показатели качества ГВС	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
Показатели качества горячего водоснабжения – ТЭЦ																		
Число часов работы в год	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424
Число часов работы в год с температурой, превышающей 65°C (но не выше 75°C)	1753	1753	1753	1753	1753	1753	1753	1753	1753	1753	1753	1753	1753	1753	1753	1753	1753	1753
Число часов работы в год с температурой ниже 45°C	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов
Количество проб с неудовлетворительными показателями «мутность и цветность»	63	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество жалоб на качество горячего водоснабжения	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Относительное количество жалоб на качество горячего водоснабжения (определяется как количество жалоб к количеству обслуживаемых жителей)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Показатели качества горячего водоснабжения – ЦВК																		
Число часов работы в год	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424
Число часов работы в год с температурой, превышающей 65°C (но не выше 75°C)	1496	1496	1496	1496	1496	1496	1496	1496	1496	1496	1496	1496	1496	1496	1496	1496	1496	1496
Число часов работы в год с температурой ниже 45 °C	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов
Количество проб с неудовлетворительными показателями «мутность и цветность»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество жалоб на качество горячего водоснабжения	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Относительное количество жалоб на качество горячего водоснабжения (определяется как количество жалоб к количеству обслуживаемых жителей)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Показатели качества горячего водоснабжения - котельная Орбита																		
Число часов работы в год	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424

Показатели качества ГВС	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
Число часов работы в год с температурой, превышающей 65°C (но не выше 75°C)	1569	1569	1569	1569	1569	1569	1569	1569	1569	1569	1569	1569	1569	1569	1569	1569	1569	1569
Число часов работы в год с температурой ниже 45°C	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов
Количество проб с неудовлетворительными показателями «мутность и цветность»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество жалоб на качество горячего водоснабжения	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Относительное количество жалоб на качество горячего водоснабжения (определяется как количество жалоб к количеству обслуживаемых жителей)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Показатели качества горячего водоснабжения - котельная Больничный городок																		
Число часов работы в год	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424	8424
Число часов работы в год с температурой, превышающей 65°C (но не выше 75°C)	6285	6285	6285	6285	6285	6285	6285	6285	6285	6285	6285	6285	6285	6285	6285	6285	6285	6285
Число часов работы в год с температурой ниже 45°C	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов	0 часов
Количество проб с неудовлетворительными показателями «мутность и цветность»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество жалоб на качество горячего водоснабжения	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Относительное количество жалоб на качество горячего водоснабжения (определяется как количество жалоб к количеству обслуживаемых жителей)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Показатели качества горячего водоснабжения - котельная Оранжерея																		
Число часов работы в год	8424	8424	8424	Закрытие котельной. Переключение тепловой нагрузки на ЦВК														
Число часов работы в год с температурой, превышающей 65°C (но не выше 75°C)	1588	1588	1588															

Показатели качества ГВС	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
Число часов работы в год с температурой ниже 45°C	0 часов	0 часов	0 часов															
Количество проб с неудовлетворительными показателями «мутность и цветность»	0	0	0															
Количество жалоб на качество горячего водоснабжения	0	0	0															
Относительное количество жалоб на качество горячего водоснабжения (определяется как количество жалоб к количеству обслуживаемых жителей)	0	0	0															

Раздел 2. Обоснование и пересмотр графика температур теплоносителя и его расхода в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения)

Существующие графики регулирования отпуска тепла с горячей водой в тепловую сеть для источников теплоснабжения с потребителями, подключенными по открытой схеме ГВС, приведены в таблице 4.

Таблица 4. Температурные графики отпуска тепла с горячей водой от источников теплоснабжения

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Температурный график, °С	Описание температурного графика
1	Горбольница	95/70	Без спрямлений и срезов
2	№1	95/70	Без спрямлений и срезов
3	Центральная (В. Максаковка)	95/70	Без спрямлений и срезов
4	Спецшкола	95/70	Без спрямлений и срезов
5	№4	95/70	Без спрямлений и срезов
6	Мехлесхоз	95/70	Без спрямлений и срезов
7	Выльтыдор	95/70	Без спрямлений и срезов
8	Лемью	95/70	Без спрямлений и срезов
9	Центральная (Седкыркещ)	95/70	Без спрямлений и срезов
10	Аэропорт	95/70	Без спрямлений и срезов
11	Больница	95/70	Без спрямлений и срезов
12	Трехозерка	95/70	Без спрямлений и срезов

Изменение графиков регулирования отпуска тепловой энергии от источников теплоснабжения при переходе на закрытый водоразбор не предусматривается.

Раздел 3. Предложения по реконструкции тепловых сетей в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения), на отдельных участках таких систем, обеспечивающих передачу тепловой энергии к потребителям

При актуализации схемы теплоснабжения г.о. Сыктывкар была выполнена доработка и калибровка электронной модели существующей тепловой сети города. В полученной модели был смоделирован переход на закрытую схему ГВС для всех потребителей (взамен открытой схемы у потребителей использована двухступенчатая смешанная схема подключения по системе ГВС). По результатам моделирования общий расход теплоносителя от НИТЭЦ увеличился на 7%. Величины располагаемых напоров в тепловой сети уменьшились, но остались на приемлемых значениях для обеспечения надежного теплоснабжения потребителей. Таким образом был сделан вывод об отсутствии необходимости реконструкции тепловых сетей.

Раздел 4. Расчет потребности инвестиций для перевода открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения

Оценка финансовых потребностей для строительства индивидуальных тепловых пунктов произведена по «Укрупненным нормативам цены строительства. НЦС 81-02-19-2025. Сборник №19. Здания и сооружения городской инфраструктуры». Расчет стоимости строительства выполнен на 2025 год.

Общие потребности в инвестициях по переводу потребителей на закрытую схему ГВС в ценах на момент актуализации схемы теплоснабжения на 2025 год, оцениваются в **3 585,042 млн. руб. без НДС:**

- ТЭЦ – 1 093,106 млн. руб. (Таблица 5);
- ЦВК – 2 423,946 млн. руб. (Таблица 6);
- котельная Орбита – 4,068 млн. руб. (Таблица 7);
- котельная Больничный городок – 60,885 млн. руб. (Таблица 8);
- котельная Оранжевая – 3,037 млн. руб. (Таблица 9).

В расчете финансовых потребностей не учитывают дополнительных затраты (например, на реконструкцию систем ГВС потребителей внутри зданий). Методические указания по разработке схем теплоснабжения (утверждены приказом МинЭнерго №212 от 5.03.2019) не предполагают оценку капитальных затрат на реконструкцию систем ГВС потребителей внутри зданий. Это отдельная большая работа, которая выходит за рамки разработки проекта схемы теплоснабжения города.

Также необходимо отметить, что полученные результаты оценки экономической эффективности проектов по переводу потребителей с открытой на закрытую схему ГВС (срок окупаемости более 37 лет) однозначно свидетельствуют об отсутствии целесообразности в их реализации. Учет дополнительных капитальных вложений в данные мероприятия еще более увеличит сроки окупаемости проектов.

Поскольку в актуализированной схеме теплоснабжения сделан вывод об отсутствии экономической эффективности в реализации мероприятий по переводу существующих потребителей на закрытую схему ГВС (см. Раздел 5), то таблица П44.3. «Источники финансирования в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации» методических указаний по разработке схем теплоснабжения не приводится в Главе 9.

Таблица 5. Стоимость мероприятий для перехода на закрытую схему ГВС для потребителей ТЭЦ в ценах на момент актуализации схемы теплоснабжения на 2025 год.

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
1	ТЭЦ	0,10	0,36	0,90	2025	6378,97	Бумажников, 47
2	ТЭЦ	0,96	0,10	0,25	2025	3567,66	Бумажников, 49
3	ТЭЦ	0,10	0,06	0,15	2025	2154,74	Бумажников, 51
4	ТЭЦ	0,10	0,10	0,25	2025	3567,66	Бумажников, 53а
5	ТЭЦ	0,11	0,29	0,72	2025	7625,10	Бумажников, 53в
6	ТЭЦ	0,10	0,08	0,20	2025	2825,84	Бумажников, 53г
7	ТЭЦ	0,84	0,09	0,21	2025	3002,47	Школьный пер., 14
8	ТЭЦ	0,10	0,09	0,23	2025	3179,10	Школьный пер., 14
9	ТЭЦ	0,10	0,09	0,21	2025	3002,47	Школьный пер., 12
10	ТЭЦ	0,39	0,03	0,07	2025	1518,61	Школьный пер., 10
11	ТЭЦ	0,46	0,07	0,18	2025	2472,58	Школьный пер., 8
12	ТЭЦ	0,46	0,09	0,22	2025	3073,19	Школьный пер., 15
13	ТЭЦ	0,18	0,10	0,25	2025	3532,36	Школьный пер., 15
14	ТЭЦ	0,10	0,10	0,25	2025	3532,36	Школьный пер., 13
15	ТЭЦ	0,10	0,07	0,18	2025	2543,30	Маяковского, 9
16	ТЭЦ	0,48	0,10	0,25	2025	3532,36	Маяковского, 11
17	ТЭЦ	0,10	0,03	0,07	2025	1518,61	Маяковского, 13
18	ТЭЦ	0,26	0,08	0,20	2025	2861,15	Маяковского, 3
19	ТЭЦ	0,09	0,08	0,19	2025	2719,93	Маяковского, 5
20	ТЭЦ	0,10	0,04	0,09	2025	1518,61	Маяковского, 7
21	ТЭЦ	0,10	0,03	0,08	2025	1518,61	Спортивный пер., 6
22	ТЭЦ	0,34	0,08	0,21	2025	2931,86	Спортивный пер., 8
23	ТЭЦ	0,56	0,07	0,17	2025	2437,28	Бумажников, 41/12
24	ТЭЦ	0,10	0,09	0,23	2025	3179,10	Бумажников, 41/12
25	ТЭЦ	0,10	0,10	0,26	2025	3673,68	Мира, 66
26	ТЭЦ	0,32	0,04	0,09	2025	1518,61	Школьный пер., 6
27	ТЭЦ	0,49	0,07	0,17	2025	2437,28	-
28	ТЭЦ	0,64	0,10	0,25	2025	3532,36	Мира, 35
29	ТЭЦ	0,66	0,09	0,22	2025	3073,19	Мира, 39
30	ТЭЦ	0,17	0,09	0,23	2025	3179,10	Мира, 29
31	ТЭЦ	0,10	0,10	0,25	2025	3532,36	Мира, 29
32	ТЭЦ	0,10	0,06	0,14	2025	2013,42	Мира, 37
33	ТЭЦ	0,46	0,08	0,20	2025	2825,84	Мира, 35а
34	ТЭЦ	0,89	0,07	0,18	2025	2472,58	Мира, 33
35	ТЭЦ	0,41	0,10	0,25	2025	3567,66	Мира, 62
36	ТЭЦ	0,09	0,07	0,17	2025	2437,28	Мира, 64

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
37	ТЭЦ	0,37	0,03	0,08	2025	1518,61	Школьный пер., 7
38	ТЭЦ	0,61	0,08	0,21	2025	2931,86	Школьный пер., 9
39	ТЭЦ	0,10	0,08	0,21	2025	2931,86	Школьный пер., 5
40	ТЭЦ	0,65	0,03	0,07	2025	1518,61	Славы, 4
41	ТЭЦ	0,10	0,09	0,21	2025	3002,47	Мира, 70
42	ТЭЦ	0,61	0,04	0,09	2025	1518,61	Мира, 70
43	ТЭЦ	0,10	0,41	1,03	2025	7318,07	Мира, 70
44	ТЭЦ	0,11	0,10	0,25	2025	3532,36	Мира, 47
45	ТЭЦ	0,63	0,03	0,09	2025	1518,61	Мира, 49
46	ТЭЦ	0,86	0,07	0,18	2025	2543,30	Мира, 51
47	ТЭЦ	0,10	0,04	0,09	2025	1518,61	Мира, 53
48	ТЭЦ	0,85	0,04	0,09	2025	1518,61	Славы, 18
49	ТЭЦ	0,10	0,08	0,19	2025	2684,63	Славы, 16
50	ТЭЦ	0,23	0,10	0,25	2025	3567,66	Мира, 70
51	ТЭЦ	0,10	0,09	0,21	2025	3002,47	Славы, 6
52	ТЭЦ	0,10	0,07	0,17	2025	2384,38	Славы, 6
53	ТЭЦ	0,57	0,07	0,17	2025	2384,38	Славы, 12
54	ТЭЦ	0,31	0,04	0,09	2025	1518,61	Славы, 12
55	ТЭЦ	0,64	0,06	0,15	2025	2119,44	Славы, 10
56	ТЭЦ	0,39	0,03	0,07	2025	1518,61	Славы, 10
57	ТЭЦ	0,27	0,08	0,21	2025	2896,56	Славы, 1
58	ТЭЦ	0,10	0,06	0,14	2025	2013,42	Бумажников, 45
59	ТЭЦ	0,13	0,03	0,08	2025	1518,61	Бумажников, 45
60	ТЭЦ	0,60	0,10	0,25	2025	3567,66	Бумажников, 45
61	ТЭЦ	0,66	0,11	0,28	2025	3920,92	Бумажников, 45
62	ТЭЦ	0,10	0,04	0,09	2025	1518,61	Бумажников, 43/15
63	ТЭЦ	0,24	0,06	0,15	2025	2048,72	Бумажников, 43/15
64	ТЭЦ	0,37	0,03	0,08	2025	1518,61	Бумажников, 43/15
65	ТЭЦ	0,49	0,09	0,23	2025	3267,41	Бумажников, 43/15
66	ТЭЦ	0,10	0,07	0,18	2025	2472,58	Бумажников, 36
67	ТЭЦ	0,13	0,07	0,18	2025	2508,00	Бумажников, 36
68	ТЭЦ	0,85	0,07	0,18	2025	2543,30	Бумажников, 36
69	ТЭЦ	0,22	0,04	0,10	2025	1518,61	Бумажников, 32
70	ТЭЦ	0,41	0,11	0,27	2025	3744,29	Бумажников, 32
71	ТЭЦ	0,08	0,09	0,22	2025	3073,19	Бумажников, 32
72	ТЭЦ	0,10	0,07	0,18	2025	2578,61	Бумажников, 32
73	ТЭЦ	0,10	0,08	0,20	2025	2755,23	Бумажников, 32
74	ТЭЦ	0,10	0,07	0,18	2025	2578,61	Маяковского, 6

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
75	ТЭЦ	0,10	0,07	0,18	2025	2472,58	Маяковского, 10
76	ТЭЦ	0,10	0,07	0,18	2025	2578,61	Бумажников, 27
77	ТЭЦ	0,10	0,09	0,22	2025	3143,80	Бумажников, 31
78	ТЭЦ	0,37	0,04	0,10	2025	1518,61	Бумажников, 33
79	ТЭЦ	0,10	0,07	0,17	2025	2401,98	Бумажников, 37а
80	ТЭЦ	0,06	0,03	0,06	2025	1518,61	Бумажников, 35
81	ТЭЦ	0,50	0,10	0,25	2025	3532,36	Бумажников, 39
82	ТЭЦ	0,12	0,13	0,31	2025	4415,39	Бумажников, 39
83	ТЭЦ	0,16	0,11	0,28	2025	3885,62	Мира, 56
84	ТЭЦ	0,56	0,04	0,10	2025	1518,61	Мира, 48а
85	ТЭЦ	0,37	0,10	0,25	2025	3532,36	Мира, 58
86	ТЭЦ	0,18	0,08	0,20	2025	2787,04	Маяковского, 2
87	ТЭЦ	0,07	0,08	0,20	2025	2787,04	Маяковского, 4
88	ТЭЦ	0,33	0,08	0,20	2025	2755,23	Маяковского, 8
89	ТЭЦ	0,10	0,07	0,18	2025	2578,61	-
90	ТЭЦ	0,59	0,08	0,20	2025	2755,23	Мира, 56
91	ТЭЦ	0,45	0,07	0,18	2025	2578,61	Мира, 56
92	ТЭЦ	0,10	0,03	0,08	2025	1518,61	Мира, 54
93	ТЭЦ	0,10	0,08	0,20	2025	2755,23	Мира, 54
94	ТЭЦ	0,61	0,07	0,18	2025	2472,58	Мира, 52
95	ТЭЦ	0,48	0,07	0,18	2025	2472,58	Мира, 50
96	ТЭЦ	0,14	0,03	0,08	2025	1518,61	Мира, 48
97	ТЭЦ	0,39	0,03	0,08	2025	1518,61	Мира, 46
98	ТЭЦ	0,60	0,03	0,08	2025	1518,61	Мира, 44
99	ТЭЦ	0,54	0,15	0,38	2025	5333,84	Мира, 38
100	ТЭЦ	0,14	0,03	0,08	2025	1518,61	Мира, 40
101	ТЭЦ	0,08	0,07	0,18	2025	2472,58	Мира, 40
102	ТЭЦ	0,53	0,07	0,18	2025	2472,58	Мира, 42
103	ТЭЦ	0,15	0,08	0,20	2025	2787,04	Мира, 42
104	ТЭЦ	0,10	0,08	0,20	2025	2787,04	Бумажников, 50а
105	ТЭЦ	0,56	0,08	0,20	2025	2825,84	Бумажников, 29
106	ТЭЦ	0,47	0,07	0,16	2025	2296,07	Бумажников, 33
107	ТЭЦ	0,56	0,10	0,25	2025	3532,36	Бумажников, 24
108	ТЭЦ	0,62	0,08	0,20	2025	2825,84	-
109	ТЭЦ	0,52	0,08	0,20	2025	2825,84	-
110	ТЭЦ	0,10	0,04	0,10	2025	1518,61	Бумажников, 11
111	ТЭЦ	0,49	0,08	0,20	2025	2825,84	Бумажников, 9
112	ТЭЦ	0,29	0,03	0,07	2025	1518,61	Бумажников, 9

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
113	ТЭЦ	0,10	0,05	0,12	2025	1624,85	Бумажников, 7
114	ТЭЦ	0,10	0,09	0,24	2025	3320,42	Космонавтов, 15а
115	ТЭЦ	0,67	0,07	0,16	2025	2296,07	Космонавтов, 15
116	ТЭЦ	0,40	0,10	0,25	2025	3532,36	Бумажников, 5
117	ТЭЦ	0,10	0,04	0,10	2025	1518,61	Космонавтов, 17
118	ТЭЦ	0,10	0,03	0,08	2025	1518,61	Борисова, 5
119	ТЭЦ	0,56	0,06	0,15	2025	2048,72	Борисова, 6
120	ТЭЦ	0,10	0,04	0,10	2025	1518,61	Борисова, 10
121	ТЭЦ	0,83	0,03	0,08	2025	1518,61	Борисова, 9
122	ТЭЦ	0,18	0,10	0,25	2025	3532,36	Борисова, 11
123	ТЭЦ	0,31	0,01	0,02	2025	1518,61	-
124	ТЭЦ	0,67	0,03	0,08	2025	1518,61	-
125	ТЭЦ	0,28	0,12	0,30	2025	4238,76	Космонавтов, 13
126	ТЭЦ	0,13	0,13	0,34	2025	4733,35	Комарова, 15
127	ТЭЦ	0,10	0,15	0,39	2025	5439,75	Комарова, 24
128	ТЭЦ	0,15	0,08	0,20	2025	2787,04	Комарова, 26
129	ТЭЦ	0,04	0,08	0,20	2025	2787,04	Борисова, 4
130	ТЭЦ	0,29	0,07	0,18	2025	2472,58	Борисова, 3
131	ТЭЦ	0,61	0,13	0,34	2025	4733,35	Комарова, 20
132	ТЭЦ	0,10	0,12	0,30	2025	4168,16	Комарова, 11
133	ТЭЦ	0,30	0,11	0,27	2025	3850,20	Бумажников, 23
134	ТЭЦ	0,84	0,07	0,17	2025	2331,37	Бумажников, 25
135	ТЭЦ	0,46	0,10	0,25	2025	3532,36	Мира, 30
136	ТЭЦ	0,04	0,10	0,25	2025	3532,36	Мира, 30
137	ТЭЦ	0,31	0,10	0,25	2025	3532,36	Мира, 30
138	ТЭЦ	0,10	0,03	0,08	2025	1518,61	-
139	ТЭЦ	0,10	0,03	0,08	2025	1518,61	Мира, 36
140	ТЭЦ	0,47	0,06	0,16	2025	2260,65	Мира, 34
141	ТЭЦ	0,10	0,03	0,06	2025	1518,61	Мира, 32
142	ТЭЦ	0,85	0,10	0,25	2025	3567,66	-
143	ТЭЦ	0,10	0,10	0,25	2025	3532,36	Комарова, 9
144	ТЭЦ	0,53	0,14	0,35	2025	4874,67	Мира. 26
145	ТЭЦ	0,08	0,10	0,25	2025	3532,36	Мира, 28
146	ТЭЦ	0,11	0,10	0,25	2025	3532,36	Мира, 24
147	ТЭЦ	0,82	0,10	0,25	2025	3532,36	Комарова, 7
148	ТЭЦ	0,10	0,10	0,25	2025	3532,36	Комарова, 7
149	ТЭЦ	0,10	0,09	0,23	2025	3260,31	Комарова, 5
150	ТЭЦ	0,44	0,07	0,17	2025	2331,37	Комарова, 5

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
151	ТЭЦ	0,31	0,07	0,16	2025	2296,07	Комарова, 3
152	ТЭЦ	0,34	0,10	0,25	2025	3532,36	Комарова, 3
153	ТЭЦ	0,14	0,07	0,16	2025	2296,07	Комарова, 22
154	ТЭЦ	0,57	0,07	0,16	2025	2296,07	Комарова, 10
155	ТЭЦ	0,57	0,10	0,25	2025	3532,36	Комарова, 18
156	ТЭЦ	0,10	0,11	0,26	2025	3708,99	Комарова, 2
157	ТЭЦ	0,51	0,12	0,30	2025	4238,76	Комарова, 6
158	ТЭЦ	0,45	0,15	0,37	2025	5192,52	-
159	ТЭЦ	0,10	0,07	0,18	2025	2472,58	-
160	ТЭЦ	0,30	0,07	0,18	2025	2472,58	Комарова, 13
161	ТЭЦ	0,10	0,07	0,18	2025	2472,58	Бумажников, 19
162	ТЭЦ	0,50	0,07	0,18	2025	2472,58	Бумажников, 21
163	ТЭЦ	0,15	0,07	0,18	2025	2472,58	Бумажников, 29
164	ТЭЦ	0,15	0,07	0,18	2025	2472,58	Комарова, 26
165	ТЭЦ	0,49	0,07	0,18	2025	2472,58	Набережный пр., 8
166	ТЭЦ	0,16	0,07	0,18	2025	2472,58	Набережный пр., 8
167	ТЭЦ	0,12	0,05	0,13	2025	1854,49	Набережный пр., 8
168	ТЭЦ	0,44	0,05	0,13	2025	1872,09	Набережный, пр.7
169	ТЭЦ	0,16	0,07	0,18	2025	2472,58	Набережный пр., 6
170	ТЭЦ	0,10	0,09	0,23	2025	3214,40	-
171	ТЭЦ	0,28	0,07	0,18	2025	2472,58	Набережный пр., 4
172	ТЭЦ	0,03	0,07	0,18	2025	2543,30	-
173	ТЭЦ	0,39	0,03	0,08	2025	1518,61	Набережный пр., 10
174	ТЭЦ	0,17	0,08	0,20	2025	2825,84	Набережный пр., 9
175	ТЭЦ	0,24	0,10	0,25	2025	3532,36	-
176	ТЭЦ	0,10	0,10	0,25	2025	3532,36	-
177	ТЭЦ	0,08	0,07	0,18	2025	2508,00	-
178	ТЭЦ	0,54	0,04	0,10	2025	1518,61	Комарова, 16
179	ТЭЦ	0,10	0,04	0,10	2025	1518,61	Борисова, 8
180	ТЭЦ	0,82	0,04	0,10	2025	1518,61	-
181	ТЭЦ	0,57	0,13	0,34	2025	4733,35	Мира, 15
182	ТЭЦ	0,06	0,12	0,30	2025	4238,76	Мира, 17
183	ТЭЦ	0,08	0,15	0,39	2025	5439,75	Мира, 14
184	ТЭЦ	0,58	0,13	0,34	2025	4733,35	Мира, 12
185	ТЭЦ	0,09	0,07	0,18	2025	2472,58	Космонавтов, 1
186	ТЭЦ	0,10	0,10	0,25	2025	3532,36	-
187	ТЭЦ	0,33	0,35	0,86	2025	9198,03	Мира. 16
188	ТЭЦ	0,10	0,03	0,09	2025	1518,61	Мира, 18

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
189	ТЭЦ	0,50	0,10	0,25	2025	3567,66	Комарова, 4а
190	ТЭЦ	0,65	0,10	0,25	2025	3567,66	Комарова, 4
191	ТЭЦ	0,64	0,10	0,25	2025	3532,36	Комарова, 8
192	ТЭЦ	0,10	0,08	0,20	2025	2787,04	Комарова, 12
193	ТЭЦ	0,28	0,08	0,20	2025	2787,04	Комарова, 14
194	ТЭЦ	0,65	0,13	0,34	2025	4733,35	Комарова, 14/1
195	ТЭЦ	0,35	0,15	0,39	2025	5439,75	Школа №22
196	ТЭЦ	0,48	0,10	0,25	2025	3532,36	-
197	ТЭЦ	0,33	0,05	0,13	2025	1766,18	Космонавтов, 5
198	ТЭЦ	0,47	0,10	0,25	2025	3465,25	Космонавтов, 7
199	ТЭЦ	0,29	0,10	0,25	2025	3532,36	Космонавтов, 3
200	ТЭЦ	0,21	0,13	0,34	2025	4733,35	-
201	ТЭЦ	0,35	0,10	0,25	2025	3532,36	Космонавтов, 12
202	ТЭЦ	0,60	0,05	0,12	2025	1759,07	Космонавтов, 9
203	ТЭЦ	0,35	0,10	0,25	2025	3532,36	Космонавтов, 11
204	ТЭЦ	0,10	0,03	0,07	2025	1518,61	-
205	ТЭЦ	0,10	0,03	0,06	2025	1518,61	-
206	ТЭЦ	0,09	0,18	0,45	2025	4799,04	-
207	ТЭЦ	0,10	0,10	0,25	2025	3567,66	-
208	ТЭЦ	0,10	0,12	0,30	2025	4238,76	-
209	ТЭЦ	0,32	0,13	0,34	2025	4733,35	-
210	ТЭЦ	0,82	0,07	0,18	2025	2472,58	-
211	ТЭЦ	0,10	0,07	0,18	2025	2472,58	-
212	ТЭЦ	0,04	0,07	0,18	2025	2472,58	-
213	ТЭЦ	0,23	0,07	0,18	2025	2472,58	-
214	ТЭЦ	0,66	0,07	0,18	2025	2472,58	-
215	ТЭЦ	0,83	0,07	0,18	2025	2472,58	Космонавтов, 12
216	ТЭЦ	0,10	0,09	0,21	2025	3002,47	Космонавтов, 14
217	ТЭЦ	0,10	0,12	0,30	2025	4238,76	Менделеева, 9
218	ТЭЦ	0,10	0,13	0,34	2025	4733,35	Менделеева, 13
219	ТЭЦ	0,10	0,13	0,34	2025	4733,35	Бумажников, 3
220	ТЭЦ	0,10	0,20	0,50	2025	5332,20	Бумажников, 3
221	ТЭЦ	0,21	0,10	0,25	2025	3532,36	Бумажников, 3
222	ТЭЦ	0,28	0,10	0,25	2025	3532,36	Бумажников, 3
223	ТЭЦ	0,41	0,10	0,25	2025	3532,36	Менделеева, 5
224	ТЭЦ	0,61	0,10	0,25	2025	3532,36	Менделеева, 7
225	ТЭЦ	0,10	0,05	0,13	2025	1801,48	Менделеева, 11
226	ТЭЦ	0,48	0,05	0,13	2025	1801,48	Менделеева, 15

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
227	ТЭЦ	0,25	0,05	0,13	2025	1801,48	Новоселов, 8
228	ТЭЦ	0,10	0,10	0,25	2025	3532,36	-
229	ТЭЦ	0,53	0,05	0,14	2025	1907,50	Эжвинская, 1а
230	ТЭЦ	0,24	0,05	0,14	2025	1907,50	Эжвинская, 1а
231	ТЭЦ	0,46	0,05	0,14	2025	1907,50	Эжвинская, 1а
232	ТЭЦ	0,10	0,09	0,22	2025	3037,77	Эжвинская, 1а
233	ТЭЦ	0,55	0,09	0,22	2025	3073,19	Эжвинская, 1а
234	ТЭЦ	0,10	0,06	0,14	2025	1942,81	Эжвинская, 1а
235	ТЭЦ	0,10	0,09	0,22	2025	3073,19	Эжвинская, 1а
236	ТЭЦ	0,10	0,10	0,25	2025	3532,36	Эжвинская, 1а
237	ТЭЦ	0,32	0,07	0,18	2025	2472,58	Гл. к. Шк. Милиции
238	ТЭЦ	0,31	0,10	0,25	2025	3532,36	-
239	ТЭЦ	0,51	0,05	0,13	2025	1766,18	-
240	ТЭЦ	0,53	0,10	0,25	2025	3532,36	Эжвинская, 14
241	ТЭЦ	0,07	0,06	0,14	2025	1978,11	Новоселов, 7
242	ТЭЦ	0,25	0,10	0,25	2025	3532,36	Новоселов, 9
243	ТЭЦ	0,87	0,10	0,25	2025	3532,36	Слободская, 19
244	ТЭЦ	0,10	0,13	0,34	2025	4733,35	Набережный пр., 5
245	ТЭЦ	0,25	0,13	0,34	2025	4733,35	Слободская, 15
246	ТЭЦ	0,10	0,11	0,27	2025	3744,29	Набережный пр., 2
247	ТЭЦ	0,51	0,35	0,88	2025	6237,20	Набережный пр., 2
248	ТЭЦ	0,64	0,01	0,03	2025	1518,61	Слободская, 8
249	ТЭЦ	0,57	0,08	0,20	2025	2787,04	Слободская, 6
250	ТЭЦ	0,49	0,10	0,25	2025	3532,36	-
251	ТЭЦ	0,10	0,10	0,25	2025	3532,36	Слободская, 11
252	ТЭЦ	0,10	0,01	0,03	2025	1518,61	-
253	ТЭЦ	0,67	0,10	0,25	2025	3532,36	Слободская, 9
254	ТЭЦ	0,55	0,04	0,09	2025	1518,61	Слободская, 2
255	ТЭЦ	0,10	0,04	0,09	2025	1518,61	Мира, 7
256	ТЭЦ	0,10	0,03	0,07	2025	1518,61	Мира, 2
257	ТЭЦ	0,10	0,04	0,10	2025	1518,61	-
258	ТЭЦ	0,04	0,05	0,14	2025	1907,50	-
259	ТЭЦ	0,14	0,04	0,09	2025	1518,61	Космонавтов, 8
260	ТЭЦ	0,33	0,06	0,14	2025	2013,42	-
261	ТЭЦ	0,44	0,08	0,21	2025	2967,17	Мира, 6
262	ТЭЦ	0,66	0,03	0,07	2025	1518,61	Мира, 4
263	ТЭЦ	0,43	0,04	0,09	2025	1518,61	Мира, 4
264	ТЭЦ	0,10	0,03	0,07	2025	1518,61	Космонавтов, 10

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
265	ТЭЦ	0,12	0,04	0,11	2025	1518,61	Менделеева, 3
266	ТЭЦ	0,10	0,08	0,20	2025	2755,23	Слободская, 21
267	ТЭЦ	0,12	0,04	0,09	2025	1518,61	Слободская, 23
268	ТЭЦ	0,38	0,05	0,13	2025	1836,79	Мира, 9
269	ТЭЦ	0,26	0,07	0,18	2025	2472,58	Славы, 8
270	ТЭЦ	0,04	0,11	0,26	2025	3708,99	Славы, 8
271	ТЭЦ	0,86	0,05	0,13	2025	1872,09	Славы, 8
272	ТЭЦ	0,09	0,06	0,15	2025	2048,72	Бумажников, 42
273	ТЭЦ	0,18	0,07	0,18	2025	2472,58	Бумажников, 42
274	ТЭЦ	0,66	0,10	0,25	2025	3532,36	Бумажников, 42
275	ТЭЦ	0,10	0,10	0,25	2025	3532,36	Весенняя, 7
276	ТЭЦ	0,36	0,03	0,07	2025	1518,61	Весенняя, 5
277	ТЭЦ	0,45	0,08	0,20	2025	2787,04	Весенняя, 1
278	ТЭЦ	0,62	0,10	0,25	2025	3532,36	Весенняя,3
279	ТЭЦ	0,10	0,08	0,20	2025	2787,04	Весенняя,6
280	ТЭЦ	0,10	0,08	0,20	2025	2787,04	Славы, 29
281	ТЭЦ	0,43	0,10	0,25	2025	3532,36	Славы, 29
282	ТЭЦ	0,10	0,01	0,03	2025	1518,61	Славы, 14
283	ТЭЦ	0,08	0,07	0,18	2025	2472,58	Славы, 18
284	ТЭЦ	0,58	0,07	0,18	2025	2472,58	Славы, 20
285	ТЭЦ	0,49	0,07	0,18	2025	2472,58	Славы, 24
286	ТЭЦ	0,10	0,07	0,18	2025	2472,58	Славы, 26
287	ТЭЦ	0,55	0,07	0,18	2025	2472,58	Славы, 26
288	ТЭЦ	0,39	0,10	0,25	2025	3532,36	Славы, 22
289	ТЭЦ	0,43	0,07	0,18	2025	2578,61	Бумажников, 55
290	ТЭЦ	0,10	0,01	0,01	2025	1518,61	Бумажников, 55
291	ТЭЦ	0,87	0,10	0,25	2025	3532,36	Бумажников, 55
292	ТЭЦ	0,24	0,10	0,25	2025	3532,36	Бумажников, 55
293	ТЭЦ	0,10	0,01	0,03	2025	1518,61	Школьный пер., 11
294	ТЭЦ	0,84	0,10	0,25	2025	3532,36	Славы, 28
295	ТЭЦ	0,55	0,09	0,23	2025	3285,12	Славы, 28
296	ТЭЦ	0,10	0,04	0,09	2025	1518,61	Славы, 28
297	ТЭЦ	0,87	0,07	0,18	2025	2472,58	-
298	ТЭЦ	0,10	0,10	0,25	2025	3532,36	-
299	ТЭЦ	0,41	0,10	0,25	2025	3532,36	Весенняя,6
300	ТЭЦ	0,26	0,01	0,02	2025	1518,61	Весенняя,6
301	ТЭЦ	0,63	0,10	0,25	2025	3532,36	Весенняя, 8
302	ТЭЦ	0,38	0,03	0,07	2025	1518,61	Бумажников, 40

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
303	ТЭЦ	0,15	0,10	0,25	2025	3532,36	Бумажников, 40
304	ТЭЦ	0,66	0,10	0,25	2025	3532,36	Бумажников, 40
305	ТЭЦ	0,67	0,12	0,30	2025	4238,76	Бумажников, 40
306	ТЭЦ	0,47	0,05	0,13	2025	1766,18	-
307	ТЭЦ	0,10	0,07	0,18	2025	2472,58	Новоселов,5
308	ТЭЦ	0,40	0,07	0,18	2025	2472,58	Бумажников, 40
309	ТЭЦ	0,06	0,07	0,18	2025	2472,58	Бумажников, 40
310	ТЭЦ	0,39	0,07	0,18	2025	2472,58	Бумажников, 40
311	ТЭЦ	0,10	0,07	0,18	2025	2472,58	Новоселов, 5
312	ТЭЦ	0,35	0,07	0,18	2025	2472,58	Новоселов, 3
313	ТЭЦ	0,85	0,01	0,02	2025	1518,61	Новоселов,3
314	ТЭЦ	0,10	0,12	0,30	2025	4238,76	Новоселов, 1
315	ТЭЦ	0,10	0,01	0,02	2025	1518,61	Новоселов, 1
316	ТЭЦ	0,52	0,06	0,16	2025	2260,65	Борисова, 11
317	ТЭЦ	0,28	0,01	0,03	2025	1518,61	-
318	ТЭЦ	0,83	0,01	0,02	2025	1518,61	Емвальская, 7
319	ТЭЦ	0,61	0,12	0,30	2025	4238,76	Емвальская, 7
320	ТЭЦ	0,67	0,01	0,02	2025	1518,61	Емвальская, 7
321	ТЭЦ	0,28	0,10	0,25	2025	3532,36	Бумажников, 32
322	ТЭЦ	0,10	0,08	0,20	2025	2787,04	Емвальская, 9
323	ТЭЦ	0,18	0,10	0,25	2025	3532,36	Емвальская, 9
324	ТЭЦ	0,28	0,10	0,25	2025	3532,36	Емвальская, 9
325	ТЭЦ	0,87	0,07	0,18	2025	2472,58	Емвальская, 9
326	ТЭЦ	0,08	0,07	0,18	2025	2472,58	Емвальская, 11
327	ТЭЦ	0,52	0,07	0,18	2025	2472,58	Емвальская, 13
328	ТЭЦ	0,10	0,07	0,18	2025	2472,58	Емвальская, 19
329	ТЭЦ	0,58	0,07	0,18	2025	2472,58	Емвальская, 13
330	ТЭЦ	0,23	0,08	0,20	2025	2787,04	Емвальская, 17
331	ТЭЦ	0,10	0,03	0,06	2025	1518,61	Емвальская, 17
332	ТЭЦ	0,15	0,13	0,34	2025	4733,35	Емвальская, 21
333	ТЭЦ	0,10	0,10	0,25	2025	3532,36	Емвальская, 21
334	ТЭЦ	0,38	0,05	0,13	2025	1766,18	Славы, 32
335	ТЭЦ	0,83	0,07	0,18	2025	2472,58	-
336	ТЭЦ	0,13	0,05	0,14	2025	1907,50	-
337	ТЭЦ	0,62	0,05	0,13	2025	1766,18	-
338	ТЭЦ	0,44	0,10	0,25	2025	3532,36	-
339	ТЭЦ	0,59	0,10	0,25	2025	3532,36	-
340	ТЭЦ	0,28	0,05	0,13	2025	1766,18	-

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
341	ТЭЦ	0,24	0,10	0,25	2025	3532,36	-
342	ТЭЦ	0,51	0,10	0,25	2025	3532,36	Мира, 31
343	ТЭЦ	0,10	0,10	0,25	2025	3532,36	-
344	ТЭЦ	0,10	0,10	0,25	2025	3532,36	-
345	ТЭЦ	0,10	0,10	0,25	2025	3532,36	-
346	ТЭЦ	0,64	0,10	0,25	2025	3532,36	Славы, 8
347	ТЭЦ	0,10	0,12	0,30	2025	4238,76	Островского, 5а
348	ТЭЦ	0,59	0,10	0,25	2025	3532,36	-
349	ТЭЦ	0,10	0,10	0,25	2025	3532,36	-
350	ТЭЦ	0,30	0,07	0,18	2025	2472,58	-
351	ТЭЦ	0,49	0,07	0,18	2025	2472,58	-
352	ТЭЦ	0,85	0,07	0,18	2025	2472,58	-
353	ТЭЦ	0,47	0,07	0,18	2025	2472,58	Мира, 1
354	ТЭЦ	0,57	0,07	0,18	2025	2472,58	Слободская, 7
355	ТЭЦ	0,10	0,13	0,34	2025	4733,35	Слободская, 5
356	ТЭЦ	0,05	0,10	0,25	2025	3532,36	-
357	ТЭЦ	0,10	0,10	0,25	2025	3532,36	Слободская, 1
358	ТЭЦ	0,35	0,09	0,21	2025	3002,47	Набережный пр., 1
359	ТЭЦ	0,09	0,05	0,13	2025	1766,18	-
360	ТЭЦ	0,32	0,10	0,25	2025	3532,36	-
361	ТЭЦ	0,52	0,10	0,25	2025	3532,36	-
362	ТЭЦ	0,37	0,01	0,02	2025	1518,61	-
363	ТЭЦ	0,32	0,07	0,19	2025	2613,91	Мира, 13
364	ТЭЦ	0,10	0,04	0,10	2025	1518,61	-
365	ТЭЦ	0,25	0,12	0,31	2025	4309,48	Мира, 11
366	ТЭЦ	0,52	0,23	0,57	2025	6052,05	-
367	ТЭЦ	0,31	0,24	0,59	2025	6318,63	Слободская, 10
368	ТЭЦ	0,10	0,06	0,14	2025	1942,81	Бумажников, 38
369	ТЭЦ	0,62	0,24	0,59	2025	6318,63	Бумажников, 36
370	ТЭЦ	0,64	0,10	0,26	2025	3638,27	-
371	ТЭЦ	0,61	0,10	0,26	2025	3638,27	Бумажников, 28
372	ТЭЦ	0,20	0,10	0,26	2025	3638,27	Островского, 3
373	ТЭЦ	0,56	0,04	0,10	2025	1518,61	Бумажников, 28
374	ТЭЦ	0,35	0,09	0,22	2025	3108,49	Емвальская, 3
375	ТЭЦ	0,64	0,07	0,18	2025	2508,00	Емвальская, 5
376	ТЭЦ	0,37	0,05	0,12	2025	1660,16	Славы, 31
377	ТЭЦ	0,17	0,04	0,10	2025	1518,61	Славы, 31
378	ТЭЦ	0,10	0,05	0,13	2025	1872,09	Бумажников, 34

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
379	ТЭЦ	0,08	0,06	0,14	2025	1942,81	Емвальская, 15
380	ТЭЦ	0,26	0,04	0,11	2025	1554,25	Молодежная, 9а
381	ТЭЦ	0,83	0,01	0,04	2025	1518,61	Молодежная, 8
382	ТЭЦ	0,10	0,05	0,13	2025	1872,09	Емвальская, 7
383	ТЭЦ	0,10	0,07	0,17	2025	2401,98	Молодежная, 7
384	ТЭЦ	0,42	0,07	0,18	2025	2472,58	Молодежная, 6
Сумма		123,5	30,98	77,79	777600	1093105,58	

Таблица 6. Стоимость мероприятий для перехода на закрытую схему ГВС для потребителей ЦВК в ценах на момент актуализации схемы теплоснабжения на 2025 год.

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
385	ЦВК	0,30	0,09	0,22	2025	3108,49	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 131/3
386	ЦВК	1,58	0,32	0,80	2025	8552,83	Сыктывкар г, Петрозаводская ул, д. 10
387	ЦВК	0,57	0,21	0,51	2025	5481,50	Сыктывкар г, Первомайская ул, д. 74
388	ЦВК	1,36	0,32	0,81	2025	8594,48	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 18
389	ЦВК	0,30	0,45	1,14	2025	8051,58	Сыктывкар г, Димитрова ул, д. 1/4
390	ЦВК	0,77	0,28	0,71	2025	7538,64	Сыктывкар г, Первомайская ул, д. 62
391	ЦВК	1,43	0,64	1,61	2025	11389,93	Сыктывкар г, Тентюковская ул, д. 333
392	ЦВК	0,10	0,34	0,86	2025	9160,76	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 80
393	ЦВК	0,59	0,51	1,27	2025	8970,91	Сыктывкар г, Красных Партизан ул, д. 70
394	ЦВК	0,16	0,38	0,95	2025	6732,66	Сыктывкар г, Кирова ул, д. 56
395	ЦВК	0,31	0,05	0,12	2025	1695,57	Сыктывкар г, Первомайская ул, д. 48
396	ЦВК	0,91	0,50	1,26	2025	8907,62	Сыктывкар г, Кутузова ул, д. 36
397	ЦВК	0,30	0,02	0,04	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунисти-

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							ческая ул, д. 28
398	ЦВК	0,50	0,32	0,80	2025	8478,18	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 182
399	ЦВК	0,79	0,20	0,50	2025	5325,86	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 9
400	ЦВК	0,26	0,26	0,64	2025	6860,21	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 190
401	ЦВК	1,33	0,17	0,44	2025	4656,07	Сыктывкар г, Петрозаводская ул, д. 38
402	ЦВК	0,35	0,33	0,84	2025	8907,08	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 171
403	ЦВК	0,68	0,21	0,52	2025	5564,24	Сыктывкар г, Водопьянова ул, д. 4
404	ЦВК	0,64	0,24	0,59	2025	6323,99	Коми Респ, Сыктывкар г, Красных Партизан ул, д. 68
405	ЦВК	1,01	0,23	0,58	2025	6161,90	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 156
406	ЦВК	0,64	0,24	0,59	2025	6323,99	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 74
407	ЦВК	0,56	0,11	0,28	2025	3887,04	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 10
408	ЦВК	0,54	0,16	0,40	2025	5623,49	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 32
409	ЦВК	0,68	0,20	0,51	2025	5396,14	Сыктывкар г, Петрозаводская ул, д. 44
410	ЦВК	0,69	0,25	0,64	2025	6774,20	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 213
411	ЦВК	0,35	0,01	0,04	2025	1518,61	Сыктывкар г, Интернациональная ул, д. 147
412	ЦВК	0,77	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Печорская ул, д. 58
413	ЦВК	0,33	0,19	0,47	2025	5009,11	Сыктывкар г, Интернациональная ул, д. 166
414	ЦВК	1,15	0,19	0,48	2025	5101,91	Сыктывкар г, Тентюковская ул, д. 81
415	ЦВК	1,75	0,19	0,48	2025	5123,66	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 46
416	ЦВК	0,71	0,04	0,11	2025	1535,88	Сыктывкар г, Интернациональная ул, д. 157
417	ЦВК	1,23	0,33	0,81	2025	8683,01	Сыктывкар г, Петрозавод-

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							ская ул, д. 40
418	ЦВК	0,98	0,45	1,12	2025	7928,62	Сыктывкар г, Димитрова ул, д. 5
419	ЦВК	0,57	0,18	0,45	2025	4793,68	Сыктывкар г, Кутузова ул, д. 9
420	ЦВК	0,30	0,17	0,42	2025	5863,73	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 2
421	ЦВК	0,49	0,29	0,71	2025	7620,94	Сыктывкар г, Первомайская ул, д. 40
422	ЦВК	0,60	0,25	0,63	2025	6712,22	Сыктывкар г, Покровский б-р, д. 4
423	ЦВК	0,25	0,18	0,46	2025	4914,13	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 113А
424	ЦВК	0,63	0,04	0,09	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 3
425	ЦВК	0,49	0,24	0,59	2025	6317,65	Сыктывкар г, Куратова ул, д. 76
426	ЦВК	0,67	0,30	0,76	2025	8090,50	Сыктывкар г, Первомайская ул, д. 36
427	ЦВК	0,78	0,23	0,57	2025	6053,14	Сыктывкар г, Петрозаводская ул, д. 56
428	ЦВК	0,40	0,23	0,57	2025	6100,03	Сыктывкар г, Димитрова ул, д. 15
429	ЦВК	0,70	0,07	0,19	2025	2635,11	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 173/1
430	ЦВК	0,55	0,22	0,56	2025	5969,09	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 183
431	ЦВК	0,32	0,20	0,51	2025	5426,09	Сыктывкар г, Чернова ул, д. 20
432	ЦВК	0,38	0,30	0,76	2025	8115,63	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 197
433	ЦВК	0,86	0,11	0,28	2025	3956,22	Сыктывкар г, Петрозаводская ул, д. 29
434	ЦВК	0,28	0,07	0,18	2025	2543,30	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 52
435	ЦВК	0,55	0,23	0,57	2025	6056,97	Сыктывкар г, Нагорный проезд, д. 1
436	ЦВК	0,79	0,14	0,35	2025	4883,09	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 28
437	ЦВК	0,46	0,21	0,54	2025	5726,77	Сыктывкар г, Западная ул,

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							д. 7
438	ЦВК	0,62	0,09	0,23	2025	3211,56	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 138
439	ЦВК	0,19	0,22	0,54	2025	5780,11	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 84
440	ЦВК	0,30	0,15	0,38	2025	5408,71	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 2
441	ЦВК	0,81	0,16	0,40	2025	5586,76	Сыктывкар г, Кутузова ул, д. 17
442	ЦВК	0,66	0,14	0,35	2025	4946,70	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 59
443	ЦВК	1,86	0,25	0,64	2025	6789,39	Сыктывкар г, Кутузова ул, д. 5
444	ЦВК	0,19	0,06	0,15	2025	2082,71	Сыктывкар г, Первомайская ул, д. 38
445	ЦВК	0,33	0,16	0,39	2025	5496,37	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 122
446	ЦВК	0,99	0,16	0,41	2025	5796,18	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 115
447	ЦВК	0,40	0,23	0,57	2025	6057,41	Сыктывкар г, Чкалова ул, д. 33
448	ЦВК	0,18	0,18	0,46	2025	4916,31	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 202
449	ЦВК	0,72	0,12	0,31	2025	4325,00	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 184
450	ЦВК	0,45	0,19	0,48	2025	5115,68	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 177
451	ЦВК	0,48	0,02	0,06	2025	1518,61	Сыктывкар г, Интернациональная ул, д. 160
452	ЦВК	0,58	0,05	0,11	2025	1623,43	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 124/1
453	ЦВК	0,74	0,12	0,30	2025	4309,26	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 134
454	ЦВК	0,35	0,17	0,44	2025	4658,26	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 77/2
455	ЦВК	0,81	0,14	0,34	2025	4796,96	Сыктывкар г, Тентюковская ул, д. 85
456	ЦВК	0,34	0,19	0,47	2025	5048,46	Сыктывкар г, Покровский б-р, д. 5
457	ЦВК	0,47	0,14	0,36	2025	5069,33	Сыктывкар г, Покровский б-

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							р, д. 14
458	ЦВК	0,41	0,23	0,57	2025	6065,93	Сыктывкар г, Тентюковская ул, д. 123
459	ЦВК	0,75	0,04	0,10	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 67
460	ЦВК	0,49	0,01	0,03	2025	1518,61	Сыктывкар г, Первомайская ул, д. 121
461	ЦВК	0,44	0,10	0,26	2025	3652,70	Сыктывкар г, Советская ул, д. 52
462	ЦВК	0,46	0,13	0,32	2025	4505,89	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 158
463	ЦВК	0,38	0,17	0,43	2025	6054,45	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 177
464	ЦВК	0,55	0,06	0,14	2025	2006,42	Сыктывкар г, Первомайская ул, д. 72
465	ЦВК	0,50	0,15	0,38	2025	5331,00	Сыктывкар г, Покровский б-р, д. 6
466	ЦВК	0,38	0,18	0,45	2025	4809,64	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 132
467	ЦВК	0,53	0,14	0,35	2025	4953,80	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 191
468	ЦВК	0,09	0,15	0,37	2025	5270,23	Сыктывкар г, Станционная ул, д. 21/1
469	ЦВК	0,55	0,19	0,46	2025	4948,34	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 48А
470	ЦВК	0,41	0,16	0,41	2025	5799,02	Сыктывкар г, Покровский б-р, д. 9
471	ЦВК	0,68	0,11	0,27	2025	3865,83	Сыктывкар г, Зои Космодемьянской ул, д. 48
472	ЦВК	0,71	0,09	0,22	2025	3055,04	Сыктывкар г, Советская ул, д. 1
473	ЦВК	0,12	0,02	0,05	2025	1518,61	Сыктывкар г, Димитрова ул, д. 1/3
474	ЦВК	0,30	0,11	0,27	2025	3848,89	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 4
475	ЦВК	0,44	0,20	0,51	2025	5410,02	Сыктывкар г, Чкалова ул, д. 27
476	ЦВК	0,47	0,12	0,30	2025	4221,82	Сыктывкар г, Петрозаводская ул, д. 33
477	ЦВК	0,13	0,15	0,37	2025	5284,33	Сыктывкар г, Ленина ул, д.

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							25
478	ЦВК	0,26	0,08	0,20	2025	2811,74	Сыктывкар г, Димитрова ул, д. 14
479	ЦВК	0,47	0,11	0,27	2025	3764,07	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 160
480	ЦВК	0,60	0,05	0,13	2025	1874,93	Сыктывкар г, Горького ул, д. 13
481	ЦВК	0,88	0,03	0,07	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 8
482	ЦВК	0,56	0,11	0,29	2025	4036,78	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 44
483	ЦВК	0,17	0,16	0,39	2025	5510,47	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 19
484	ЦВК	0,35	0,18	0,45	2025	4799,04	Сыктывкар г, Петрозаводская ул, д. 27
485	ЦВК	0,30	0,15	0,37	2025	5295,69	Сыктывкар г, Тентюковская ул, д. 126
486	ЦВК	0,33	0,01	0,04	2025	1518,61	Сыктывкар г, Первомайская ул, д. 50
487	ЦВК	0,63	0,17	0,42	2025	5927,23	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 3
488	ЦВК	0,23	0,16	0,41	2025	5764,81	Сыктывкар г, Тентюковская ул, д. 131
489	ЦВК	0,40	0,14	0,34	2025	4803,95	Сыктывкар г, Восточная ул, д. 35
490	ЦВК	0,43	0,16	0,41	2025	5723,82	Сыктывкар г, Покровский б-р, д. 2
491	ЦВК	0,58	0,19	0,47	2025	5019,27	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 185
492	ЦВК	0,30	0,12	0,29	2025	4130,01	Сыктывкар г, Домны Каликовой ул, д. 49
493	ЦВК	0,43	0,16	0,40	2025	5609,39	Сыктывкар г, Тентюковская ул, д. 115
494	ЦВК	0,32	0,17	0,43	2025	6033,25	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 41
495	ЦВК	0,23	0,16	0,41	2025	5760,55	Сыктывкар г, Тентюковская ул, д. 129
496	ЦВК	0,44	0,10	0,25	2025	3546,46	Сыктывкар г, Горького ул, д. 2
497	ЦВК	0,41	0,07	0,19	2025	2637,96	Сыктывкар г, Морозова ул,

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							д. 201
498	ЦВК	0,43	0,09	0,22	2025	3085,87	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 53
499	ЦВК	0,42	0,12	0,29	2025	4154,06	Сыктывкар г, Ветеранов ул, д. 10
500	ЦВК	0,05	0,24	0,60	2025	6380,50	Сыктывкар г, Оплеснина ул, д. 13/1
501	ЦВК	0,66	0,12	0,31	2025	4397,03	Сыктывкар г, Петрозаводская ул, д. 19
502	ЦВК	0,31	0,19	0,47	2025	5062,45	Сыктывкар г, Первомайская ул, д. 7
503	ЦВК	0,36	0,17	0,42	2025	5896,63	Сыктывкар г, Покровский б-р, д. 11
504	ЦВК	0,52	0,18	0,44	2025	4740,34	Сыктывкар г, Дырнос м, д. 40
505	ЦВК	0,30	0,09	0,22	2025	3094,28	Сыктывкар г, Советская ул, д. 88
506	ЦВК	0,52	0,08	0,21	2025	2981,27	Сыктывкар г, Тентюковская ул, д. 91
507	ЦВК	0,65	0,13	0,32	2025	4563,82	Сыктывкар г, Петрозаводская ул, д. 54
508	ЦВК	0,22	0,12	0,30	2025	4238,76	Сыктывкар г, Зои Космодемьянской ул, д. 22В
509	ЦВК	0,48	0,08	0,20	2025	2875,36	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 132
510	ЦВК	0,25	0,14	0,35	2025	4908,77	Сыктывкар г, Ветеранов ул, д. 7
511	ЦВК	0,45	0,15	0,38	2025	5306,95	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 132
512	ЦВК	0,75	0,10	0,24	2025	3393,87	Сыктывкар г, Интернациональная ул, д. 196
513	ЦВК	0,41	0,11	0,27	2025	3758,39	Сыктывкар г, Старовского ул, д. 30
514	ЦВК	0,30	0,15	0,38	2025	5302,80	Сыктывкар г, Маегова ул, д. 21
515	ЦВК	0,70	0,14	0,34	2025	4860,46	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 180
516	ЦВК	0,31	0,09	0,23	2025	3179,10	Сыктывкар г, Колхозная ул, д. 3А
517	ЦВК	0,22	0,11	0,28	2025	3984,53	Сыктывкар г, Морозова ул,

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							д. 146
518	ЦВК	0,33	0,13	0,33	2025	4698,04	Сыктывкар г, Советская ул, д. 2/1
519	ЦВК	0,43	0,13	0,32	2025	4577,92	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 41
520	ЦВК	0,50	0,21	0,52	2025	5593,65	Сыктывкар г, Димитрова ул, д. 17
521	ЦВК	0,25	0,11	0,27	2025	3857,31	Сыктывкар г, Тентюковская ул, д. 125
522	ЦВК	0,41	0,08	0,21	2025	2929,02	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 29
523	ЦВК	0,28	0,13	0,33	2025	4721,98	Сыктывкар г, Ветеранов ул, д. 2
524	ЦВК	0,28	0,10	0,26	2025	3671,61	Сыктывкар г, Советская ул, д. 8
525	ЦВК	0,48	0,14	0,35	2025	4885,93	Сыктывкар г, Громова ул, д. 51
526	ЦВК	0,24	0,11	0,27	2025	3860,15	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 38
527	ЦВК	0,27	0,06	0,15	2025	2119,44	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 61
528	ЦВК	0,14	0,10	0,26	2025	3602,97	Сыктывкар г, Орджоникидзе ул, д. 43
529	ЦВК	0,92	0,09	0,22	2025	3037,77	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 172
530	ЦВК	0,54	0,09	0,24	2025	3344,47	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 182
531	ЦВК	0,46	0,14	0,34	2025	4842,10	Сыктывкар г, Куратова ул, д. 6
532	ЦВК	0,36	0,15	0,36	2025	5146,17	Сыктывкар г, Домны Каликовой ул, д. 36
533	ЦВК	1,08	0,16	0,41	2025	5816,51	Сыктывкар г, Куратова ул, д. 91
534	ЦВК	0,49	0,10	0,25	2025	3516,84	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 170
535	ЦВК	0,26	0,10	0,24	2025	3391,03	Сыктывкар г, Советская ул, д. 59
536	ЦВК	0,58	0,12	0,29	2025	4122,91	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 134
537	ЦВК	0,14	0,10	0,26	2025	3602,97	Сыктывкар г, Интернацио-

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							нальная ул, д. 150
538	ЦВК	0,59	0,12	0,30	2025	4282,05	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 48
539	ЦВК	0,57	0,08	0,20	2025	2775,02	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 198
540	ЦВК	0,51	0,08	0,19	2025	2662,00	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 78
541	ЦВК	0,30	0,08	0,20	2025	2769,33	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 41
542	ЦВК	0,62	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Огородная ул, д. 6
543	ЦВК	0,32	0,13	0,33	2025	4726,24	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 148
544	ЦВК	0,41	0,12	0,31	2025	4392,77	Сыктывкар г, Тентюковская ул, д. 101
545	ЦВК	0,52	0,06	0,14	2025	2008,06	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 31
546	ЦВК	0,39	0,07	0,17	2025	2407,66	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 76А
547	ЦВК	0,74	0,11	0,28	2025	4012,73	Сыктывкар г, Домны Каликовой ул, д. 34
548	ЦВК	0,28	0,10	0,25	2025	3532,36	Сыктывкар г, Орджоникидзе ул, д. 60
549	ЦВК	0,32	0,09	0,23	2025	3263,92	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 140
550	ЦВК	0,26	0,13	0,33	2025	4713,56	Сыктывкар г, Тентюковская ул, д. 132
551	ЦВК	0,33	0,16	0,39	2025	5568,62	Сыктывкар г, Покровский б-р, д. 1
552	ЦВК	0,40	0,11	0,26	2025	3723,09	Сыктывкар г, Красных Партизан ул, д. 66
553	ЦВК	0,38	0,06	0,16	2025	2243,71	Сыктывкар г, Интернациональная ул, д. 113
554	ЦВК	0,41	0,08	0,20	2025	2862,57	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 133
555	ЦВК	0,41	0,04	0,11	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 205
556	ЦВК	0,25	0,10	0,25	2025	3467,32	Сыктывкар г, Советская ул, д. 56
557	ЦВК	0,22	0,10	0,24	2025	3447,54	Сыктывкар г, Морозова ул,

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							д. 185
558	ЦВК	0,39	0,08	0,21	2025	2944,54	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 23А
559	ЦВК	0,43	0,09	0,23	2025	3278,02	Сыктывкар г, Димитрова ул, д. 12
560	ЦВК	0,62	0,12	0,31	2025	4337,68	Сыктывкар г, Катаева ул, д. 37
561	ЦВК	0,14	0,10	0,25	2025	3532,36	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 37/1
562	ЦВК	0,42	0,05	0,13	2025	1831,21	Сыктывкар г, Оплеснина ул, д. 43
563	ЦВК	0,41	0,09	0,23	2025	3187,63	Сыктывкар г, Тентюковская ул, д. 128
564	ЦВК	0,40	0,07	0,18	2025	2570,08	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 23
565	ЦВК	0,39	0,09	0,22	2025	3084,45	Сыктывкар г, Интернациональная ул, д. 100
566	ЦВК	0,27	0,13	0,32	2025	4483,27	Сыктывкар г, Свободы ул, д. 17
567	ЦВК	0,36	0,08	0,20	2025	2825,84	Сыктывкар г, Карьерная ул, д. 6
568	ЦВК	0,24	0,15	0,37	2025	5157,21	Сыктывкар г, Чкалова ул, д. 8
569	ЦВК	0,13	0,11	0,27	2025	3817,74	Сыктывкар г, Куратова ул, д. 66
570	ЦВК	0,21	0,09	0,23	2025	3221,51	Сыктывкар г, Водопьянова ул, д. 15
571	ЦВК	0,50	0,07	0,17	2025	2428,86	Сыктывкар г, Ветеранов ул, д. 4
572	ЦВК	0,43	0,10	0,25	2025	3567,66	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 139
573	ЦВК	0,33	0,15	0,38	2025	5375,92	Сыктывкар г, Свободы ул, д. 27
574	ЦВК	0,33	0,07	0,19	2025	2640,80	Сыктывкар г, Интернациональная ул, д. 158
575	ЦВК	0,13	0,06	0,14	2025	1958,33	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 109/2
576	ЦВК	0,36	0,07	0,19	2025	2635,11	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 141
577	ЦВК	0,21	0,09	0,22	2025	3054,72	Сыктывкар г, Советская ул,

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							д. 2/3
578	ЦБК	0,26	0,10	0,26	2025	3649,64	Сыктывкар г, Сысольское ш, д. 66
579	ЦБК	0,15	0,04	0,11	2025	1559,93	Сыктывкар г, Домны Каликовой ул, д. 24А
580	ЦБК	0,41	0,07	0,19	2025	2635,11	Сыктывкар г, Юхнина ул, д. 6
581	ЦБК	0,51	0,02	0,06	2025	1518,61	Сыктывкар г, Первомайская ул, д. 115
582	ЦБК	0,28	0,16	0,40	2025	5613,65	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 117
583	ЦБК	0,71	0,07	0,18	2025	2536,20	Сыктывкар г, Интернациональная ул, д. 167
584	ЦБК	0,37	0,06	0,15	2025	2147,64	Сыктывкар г, Петрозаводская ул, д. 33/2
585	ЦБК	0,24	0,13	0,34	2025	4764,39	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 143/1
586	ЦБК	0,27	0,11	0,27	2025	3824,84	Сыктывкар г, Свободы ул, д. 23
587	ЦБК	0,19	0,09	0,22	2025	3094,28	Сыктывкар г, Интернациональная ул, д. 169
588	ЦБК	0,25	0,10	0,25	2025	3586,02	Сыктывкар г, Колхозная ул, д. 2
589	ЦБК	0,20	0,08	0,21	2025	2896,56	Сыктывкар г, Карьерная ул, д. 10
590	ЦБК	0,32	0,02	0,06	2025	1518,61	Сыктывкар г, Гаражная ул, д. 9
591	ЦБК	0,43	0,03	0,07	2025	1518,61	Сыктывкар г, Красных Партизан ул, д. 100
592	ЦБК	0,38	0,06	0,15	2025	2065,11	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 163
593	ЦБК	0,25	0,12	0,31	2025	4365,44	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 32
594	ЦБК	0,11	0,07	0,17	2025	2390,72	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 47А
595	ЦБК	0,23	0,13	0,31	2025	4425,34	Сыктывкар г, Домны Каликовой ул, д. 14
596	ЦБК	0,31	0,05	0,13	2025	1880,62	Сыктывкар г, Тентюковская ул, д. 95
597	ЦБК	0,46	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунисти-

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							ческая ул, д. 85
598	ЦВК	0,55	0,11	0,27	2025	3814,90	Сыктывкар г, Петрозаводская ул, д. 25
599	ЦВК	0,33	0,05	0,12	2025	1760,50	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 169
600	ЦВК	0,44	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Первомайская ул, д. 149
601	ЦВК	0,21	0,11	0,26	2025	3717,62	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 201
602	ЦВК	0,38	0,07	0,18	2025	2516,20	Сыктывкар г, Димитрова ул, д. 8
603	ЦВК	0,21	0,09	0,22	2025	3094,28	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 194
604	ЦВК	0,43	0,08	0,19	2025	2685,94	Сыктывкар г, Чкалова ул, д. 25
605	ЦВК	0,32	0,09	0,24	2025	3331,90	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 103
606	ЦВК	0,57	0,13	0,33	2025	4616,07	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 165
607	ЦВК	0,42	0,14	0,35	2025	4942,44	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 30
608	ЦВК	0,13	0,08	0,19	2025	2681,02	Сыктывкар г, Первомайская ул, д. 49
609	ЦВК	0,33	0,08	0,19	2025	2746,71	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 41
610	ЦВК	0,42	0,05	0,14	2025	1932,86	Сыктывкар г, Старовского ул, д. 28
611	ЦВК	0,17	0,08	0,20	2025	2755,23	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 44/3
612	ЦВК	0,34	0,05	0,13	2025	1815,58	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 152
613	ЦВК	0,12	0,10	0,24	2025	3365,57	Сыктывкар г, Сысольское ш, д. 72/2
614	ЦВК	0,33	0,04	0,09	2025	1518,61	Сыктывкар г, Катаева ул, д. 47
615	ЦВК	0,25	0,12	0,29	2025	4141,16	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 156/1
616	ЦВК	0,34	0,06	0,15	2025	2182,94	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 142
617	ЦВК	0,28	0,08	0,20	2025	2800,48	Сыктывкар г, Катаева ул, д.

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							13
618	ЦВК	0,35	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Колхозная ул, д. 52/4
619	ЦВК	0,19	0,09	0,22	2025	3094,28	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 170
620	ЦВК	0,18	0,08	0,19	2025	2749,55	Сыктывкар г, Парковая ул, д. 40
621	ЦВК	0,12	0,09	0,22	2025	3170,57	Сыктывкар г, Сысольское ш, д. 72/1
622	ЦВК	0,09	0,08	0,21	2025	2950,23	Сыктывкар г, Новосельская 2-я ул, д. 15
623	ЦВК	0,36	0,11	0,28	2025	3994,70	Сыктывкар г, Сысольское ш, д. 82
624	ЦВК	0,27	0,08	0,21	2025	2896,56	Сыктывкар г, Дальняя ул, д. 10
625	ЦВК	0,29	0,07	0,17	2025	2363,83	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 138
626	ЦВК	0,33	0,13	0,32	2025	4479,00	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 111
627	ЦВК	0,13	0,01	0,02	2025	1518,61	Сыктывкар г, Первомайская ул, д. 90
628	ЦВК	0,19	0,09	0,22	2025	3094,28	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 49
629	ЦВК	0,33	0,05	0,13	2025	1832,52	Сыктывкар г, Петрозаводская ул, д. 36
630	ЦВК	0,44	0,09	0,23	2025	3316,16	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 126
631	ЦВК	0,21	0,10	0,24	2025	3427,76	Сыктывкар г, Жакова ул, д. 11
632	ЦВК	0,35	0,06	0,16	2025	2238,14	Сыктывкар г, Оплеснина ул, д. 45
633	ЦВК	0,47	0,04	0,10	2025	1518,61	Сыктывкар г, Интернациональная ул, д. 106
634	ЦВК	0,32	0,10	0,25	2025	3600,12	Сыктывкар г, Советская ул, д. 2/2
635	ЦВК	0,19	0,09	0,22	2025	3094,28	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 39/1
636	ЦВК	0,26	0,09	0,22	2025	3150,90	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 116
637	ЦВК	0,44	0,09	0,23	2025	3208,83	Сыктывкар г, Катаева ул, д.

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							14
638	ЦВК	0,28	0,10	0,24	2025	3452,35	Сыктывкар г, Интернациональная ул, д. 77
639	ЦВК	0,55	0,08	0,20	2025	2871,09	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 179
640	ЦВК	0,33	0,05	0,12	2025	1674,37	Сыктывкар г, Интернациональная ул, д. 99
641	ЦВК	0,19	0,02	0,06	2025	1518,61	Сыктывкар г, Кирова ул, д. 58
642	ЦВК	0,45	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 53
643	ЦВК	0,60	0,02	0,05	2025	1518,61	Сыктывкар г, Чернова ул, д. 12
644	ЦВК	0,17	0,10	0,26	2025	3701,88	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 154
645	ЦВК	0,47	0,10	0,26	2025	3687,78	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 172
646	ЦВК	0,17	0,08	0,21	2025	2985,53	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 108
647	ЦВК	0,30	0,04	0,09	2025	1518,61	Сыктывкар г, Советская ул, д. 88
648	ЦВК	0,25	0,08	0,20	2025	2825,84	Сыктывкар г, Национальная ул, д. 25
649	ЦВК	0,57	0,08	0,20	2025	2851,31	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 200
650	ЦВК	0,32	0,05	0,14	2025	1918,76	Сыктывкар г, Тентюковская ул, д. 99
651	ЦВК	0,19	0,11	0,26	2025	3741,45	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 35/1
652	ЦВК	0,17	0,02	0,06	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 75А
653	ЦВК	0,38	0,02	0,06	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 40
654	ЦВК	0,43	0,09	0,23	2025	3193,20	Сыктывкар г, Тентюковская ул, д. 130
655	ЦВК	0,32	0,06	0,15	2025	2078,45	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 167
656	ЦВК	0,41	0,06	0,16	2025	2204,14	Сыктывкар г, Тентюковская ул, д. 93
657	ЦВК	0,45	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунисти-

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							ческая ул, д. 11
658	ЦВК	0,39	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 73
659	ЦВК	0,16	0,10	0,26	2025	3602,97	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 117А
660	ЦВК	0,24	0,08	0,21	2025	2896,56	Сыктывкар г, Западная ул, д. 6
661	ЦВК	0,40	0,05	0,13	2025	1787,38	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 130
662	ЦВК	0,12	0,07	0,17	2025	2458,48	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 29
663	ЦВК	0,19	0,06	0,14	2025	2021,94	Сыктывкар г, Старовского ул, д. 46
664	ЦВК	0,22	0,08	0,20	2025	2825,84	Сыктывкар г, Интернациональная ул, д. 17
665	ЦВК	0,87	0,08	0,21	2025	2993,62	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 44А
666	ЦВК	0,40	0,08	0,20	2025	2825,84	Сыктывкар г, Чкалова ул, д. 21
667	ЦВК	0,33	0,07	0,17	2025	2424,60	Сыктывкар г, Оплеснина ул, д. 60
668	ЦВК	0,59	0,05	0,12	2025	1654,36	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 38
669	ЦВК	0,31	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Кирова ул, д. 38
670	ЦВК	0,29	0,05	0,11	2025	1619,17	Сыктывкар г, Тентюковская ул, д. 97
671	ЦВК	0,13	0,08	0,20	2025	2840,05	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 162
672	ЦВК	0,23	0,10	0,24	2025	3430,60	Сыктывкар г, Кирова ул, д. 28
673	ЦВК	0,24	0,04	0,11	2025	1551,40	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 203
674	ЦВК	0,44	0,08	0,21	2025	2984,11	Сыктывкар г, Юхнина ул, д. 8
675	ЦВК	0,09	0,07	0,18	2025	2537,62	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 119/1
676	ЦВК	0,44	0,08	0,20	2025	2804,64	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 164
677	ЦВК	0,58	0,14	0,34	2025	4842,10	Сыктывкар г, Свободы ул,

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							д. 13/8
678	ЦВК	0,22	0,05	0,13	2025	1790,22	Сыктывкар г, Парковая ул, д. 38
679	ЦВК	0,35	0,06	0,15	2025	2170,26	Сыктывкар г, Интернациональная ул, д. 172
680	ЦВК	0,64	0,10	0,26	2025	3679,26	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 113
681	ЦВК	0,11	0,09	0,23	2025	3193,20	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 111/2
682	ЦВК	0,36	0,17	0,42	2025	5879,25	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 166
683	ЦВК	0,33	0,06	0,16	2025	2240,87	Сыктывкар г, Красных Партизан ул, д. 42
684	ЦВК	0,23	0,00	0,01	2025	1518,61	Сыктывкар г, Интернациональная ул, д. 152
685	ЦВК	0,66	0,11	0,28	2025	3991,53	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 164
686	ЦВК	0,41	0,07	0,19	2025	2625,28	Сыктывкар г, Чкалова ул, д. 23
687	ЦВК	0,78	0,03	0,08	2025	1518,61	Сыктывкар г, Первомайская ул, д. 70
688	ЦВК	0,14	0,06	0,15	2025	2119,44	Сыктывкар г, Сысольское ш, д. 72
689	ЦВК	0,35	0,07	0,17	2025	2430,29	Сыктывкар г, Интернациональная ул, д. 94
690	ЦВК	0,41	0,07	0,19	2025	2633,69	Сыктывкар г, Тентюковская ул, д. 119
691	ЦВК	0,16	0,02	0,04	2025	1518,61	Сыктывкар г, Зои Космодемьянской ул, д. 22А
692	ЦВК	0,45	0,09	0,23	2025	3235,61	Сыктывкар г, Красных Партизан ул, д. 48
693	ЦВК	0,28	0,12	0,30	2025	4204,88	Сыктывкар г, Тентюковская ул, д. 136
694	ЦВК	0,16	0,12	0,30	2025	4189,36	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 137
695	ЦВК	0,41	0,05	0,13	2025	1848,81	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 88
696	ЦВК	0,49	0,09	0,22	2025	3088,71	Сыктывкар г, Юхнина ул, д. 2
697	ЦВК	0,40	0,09	0,23	2025	3289,27	Сыктывкар г, Оплеснина

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							ул, д. 7
698	ЦВК	0,24	0,04	0,11	2025	1572,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 150
699	ЦВК	0,22	0,08	0,20	2025	2825,84	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 168
700	ЦВК	0,14	0,07	0,17	2025	2438,70	Сыктывкар г, Горького ул, д. 15
701	ЦВК	0,50	0,07	0,18	2025	2560,24	Сыктывкар г, Орджоникидзе ул, д. 49
702	ЦВК	0,26	0,11	0,27	2025	3797,96	Сыктывкар г, Свободы ул, д. 21
703	ЦВК	0,25	0,05	0,12	2025	1695,57	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 186
704	ЦВК	0,29	0,04	0,11	2025	1518,61	Сыктывкар г, Петрозаводская ул, д. 42
705	ЦВК	0,50	0,06	0,14	2025	2010,35	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 118
706	ЦВК	0,54	0,11	0,27	2025	3816,32	Сыктывкар г, Советская ул, д. 3
707	ЦВК	0,25	0,04	0,10	2025	1518,61	Сыктывкар г, Тентюковская ул, д. 89
708	ЦВК	0,26	0,05	0,13	2025	1880,62	Сыктывкар г, Интернациональная ул, д. 95
709	ЦВК	0,12	0,07	0,17	2025	2458,48	Сыктывкар г, Маркова ул, д. 39/1
710	ЦВК	0,32	0,03	0,07	2025	1518,61	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 227
711	ЦВК	0,68	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 65
712	ЦВК	0,25	0,05	0,13	2025	1828,37	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 136
713	ЦВК	0,27	0,09	0,22	2025	3101,28	Сыктывкар г, Западная ул, д. 11
714	ЦВК	0,72	0,11	0,27	2025	3868,56	Сыктывкар г, Красных Партизан ул, д. 57
715	ЦВК	0,30	0,11	0,27	2025	3785,82	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 118/1
716	ЦВК	0,26	0,06	0,14	2025	1976,69	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 151
717	ЦВК	0,34	0,08	0,19	2025	2679,27	Сыктывкар г, Катаева ул, д.

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							49
718	ЦВК	0,61	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 69
719	ЦВК	0,36	0,07	0,18	2025	2555,98	Сыктывкар г, Старовского ул, д. 38
720	ЦВК	0,13	0,05	0,14	2025	1908,92	Сыктывкар г, Первомайская ул, д. 29/1
721	ЦВК	0,24	0,04	0,11	2025	1561,24	Сыктывкар г, Тентюковская ул, д. 83
722	ЦВК	0,25	0,04	0,10	2025	1518,61	Сыктывкар г, Тентюковская ул, д. 87
723	ЦВК	0,20	0,08	0,20	2025	2759,50	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 38
724	ЦВК	0,11	0,08	0,21	2025	2924,76	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 193
725	ЦВК	0,32	0,00	0,01	2025	1518,61	Сыктывкар г, Домны Каликовой ул, д. 22
726	ЦВК	0,16	0,08	0,20	2025	2842,78	Сыктывкар г, Ветеранов ул, д. 6
727	ЦВК	0,29	0,09	0,24	2025	3320,42	Сыктывкар г, Петрозаводская ул, д. 33/1
728	ЦВК	0,34	0,05	0,13	2025	1884,88	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 166
729	ЦВК	0,15	0,08	0,19	2025	2746,71	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 143
730	ЦВК	0,16	0,06	0,14	2025	2009,15	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 1А
731	ЦВК	0,26	0,06	0,14	2025	2000,74	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 157
732	ЦВК	0,12	0,05	0,13	2025	1874,93	Сыктывкар г, Маркова ул, д. 59
733	ЦВК	0,17	0,08	0,19	2025	2701,57	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 110
734	ЦВК	0,15	0,02	0,06	2025	1518,61	Сыктывкар г, Дырнос м, д. 5
735	ЦВК	0,43	0,08	0,21	2025	2899,29	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 145
736	ЦВК	0,16	0,06	0,16	2025	2190,04	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 51
737	ЦВК	0,37	0,03	0,08	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул,

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							д. 8
738	ЦВК	0,37	0,05	0,12	2025	1664,42	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 4
739	ЦВК	0,08	0,09	0,21	2025	3003,89	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 106
740	ЦВК	0,23	0,04	0,10	2025	1518,61	Сыктывкар г, Сысольское ш, д. 68
741	ЦВК	0,24	0,08	0,20	2025	2796,22	Сыктывкар г, Советская ул, д. 22
742	ЦВК	0,35	0,05	0,12	2025	1695,57	Сыктывкар г, Орджоникидзе ул, д. 44
743	ЦВК	0,34	0,07	0,17	2025	2373,78	Сыктывкар г, Старовского ул, д. 16
744	ЦВК	0,27	0,04	0,09	2025	1518,61	Сыктывкар г, Старовского ул, д. 20
745	ЦВК	0,54	0,07	0,16	2025	2322,30	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 62
746	ЦВК	0,36	0,05	0,12	2025	1736,45	Сыктывкар г, Старовского ул, д. 32
747	ЦВК	0,08	0,03	0,08	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 110
748	ЦВК	1,07	0,17	0,43	2025	6020,57	Сыктывкар г, Кутузова ул, д. 13
749	ЦВК	0,31	0,00	0,01	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 24
750	ЦВК	0,35	0,04	0,11	2025	1564,08	Сыктывкар г, Интернациональная ул, д. 102
751	ЦВК	0,27	0,04	0,10	2025	1518,61	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 63
752	ЦВК	0,17	0,08	0,20	2025	2769,33	Сыктывкар г, Петрозаводская ул, д. 34
753	ЦВК	0,21	0,08	0,19	2025	2694,46	Сыктывкар г, Интернациональная ул, д. 98
754	ЦВК	0,12	0,05	0,13	2025	1812,85	Сыктывкар г, Маркова ул, д. 61
755	ЦВК	0,07	0,03	0,08	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 123/15
756	ЦВК	0,38	0,07	0,19	2025	2642,22	Сыктывкар г, Димитрова ул, д. 20
757	ЦВК	0,12	0,06	0,14	2025	1978,11	Сыктывкар г, Оплеснина

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							ул, д. 23
758	ЦВК	0,70	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 47
759	ЦВК	0,55	0,02	0,06	2025	1518,61	Сыктывкар г, Первомайская ул, д. 47
760	ЦВК	0,48	0,10	0,24	2025	3456,07	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 45
761	ЦВК	0,25	0,05	0,13	2025	1884,88	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 181
762	ЦВК	0,44	0,10	0,25	2025	3516,84	Сыктывкар г, Димитрова ул, д. 16
763	ЦВК	0,12	0,08	0,19	2025	2663,42	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 7/2
764	ЦВК	0,43	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 33
765	ЦВК	0,28	0,05	0,12	2025	1723,77	Сыктывкар г, Тентюковская ул, д. 113
766	ЦВК	0,20	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Восточная ул, д. 35/1
767	ЦВК	0,32	0,06	0,15	2025	2170,26	Сыктывкар г, Красных Партизан ул, д. 46
768	ЦВК	0,58	0,05	0,14	2025	1913,08	Сыктывкар г, Старовского ул, д. 55А
769	ЦВК	0,19	0,07	0,17	2025	2339,79	Сыктывкар г, Свободы ул, д. 29
770	ЦВК	0,34	0,06	0,15	2025	2146,21	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 116
771	ЦВК	0,22	0,04	0,10	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 59А
772	ЦВК	0,28	0,04	0,10	2025	1518,61	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 49
773	ЦВК	0,34	0,06	0,15	2025	2082,71	Сыктывкар г, Карьерная ул, д. 3
774	ЦВК	0,25	0,04	0,11	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 188
775	ЦВК	0,33	0,02	0,05	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 19
776	ЦВК	0,23	0,09	0,22	2025	3148,06	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 27
777	ЦВК	0,25	0,04	0,11	2025	1518,61	Сыктывкар г, Карьерная ул,

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							д. 16
778	ЦВК	0,24	0,04	0,10	2025	1518,61	Сыктывкар г, Карьерная ул, д. 14
779	ЦВК	0,21	0,03	0,06	2025	1518,61	Сыктывкар г, Орджоникидзе ул, д. 21
780	ЦВК	0,24	0,05	0,12	2025	1688,47	Сыктывкар г, Петрозаводская ул, д. 52
781	ЦВК	0,46	0,05	0,13	2025	1835,37	Сыктывкар г, Чернова ул, д. 3
782	ЦВК	0,30	0,05	0,12	2025	1691,31	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 196
783	ЦВК	0,55	0,10	0,26	2025	3701,88	Сыктывкар г, Бабушкина ул, д. 22
784	ЦВК	0,13	0,08	0,20	2025	2893,72	Сыктывкар г, Кутузова ул, д. 19
785	ЦВК	0,11	0,07	0,16	2025	2300,22	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 92
786	ЦВК	0,23	0,03	0,08	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 183
787	ЦВК	0,26	0,06	0,15	2025	2102,49	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 155
788	ЦВК	0,32	0,07	0,17	2025	2470,40	Сыктывкар г, Дальняя ул, д. 19
789	ЦВК	0,17	0,01	0,02	2025	1518,61	Сыктывкар г, Авиационный пер, д. 14
790	ЦВК	0,13	0,06	0,14	2025	1992,21	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 107
791	ЦВК	0,21	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Димитрова ул, д. 10
792	ЦВК	0,46	0,09	0,22	2025	3051,98	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 130
793	ЦВК	0,38	0,05	0,14	2025	1908,92	Сыктывкар г, Оплеснина ул, д. 5
794	ЦВК	0,10	0,00	0,01	2025	1518,61	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 45
795	ЦВК	0,29	0,04	0,11	2025	1525,94	Сыктывкар г, Катаева ул, д. 15
796	ЦВК	0,18	0,10	0,24	2025	3450,38	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 124/1
797	ЦВК	0,14	0,00	0,01	2025	1518,61	Сыктывкар г, Куратова ул,

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							д. 53
798	ЦВК	0,24	0,08	0,21	2025	2896,56	Сыктывкар г, Петрозаводская ул, д. 50
799	ЦВК	0,19	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Интернациональная ул, д. 197
800	ЦВК	0,27	0,04	0,10	2025	1518,61	Сыктывкар г, Тентюковская ул, д. 127
801	ЦВК	0,31	0,02	0,05	2025	1518,61	Сыктывкар г, Кирова ул, д. 36
802	ЦВК	0,26	0,05	0,13	2025	1891,87	Сыктывкар г, Южная ул, д. 5
803	ЦВК	0,20	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 135/8
804	ЦВК	0,12	0,02	0,05	2025	1518,61	Сыктывкар г, Петрозаводская ул, д. 27/4
805	ЦВК	0,50	0,08	0,20	2025	2875,36	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 124
806	ЦВК	0,25	0,04	0,11	2025	1518,61	Сыктывкар г, Ветеранов ул, д. 8
807	ЦВК	0,10	0,05	0,14	2025	1935,70	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 127/2
808	ЦВК	0,15	0,03	0,08	2025	1518,61	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 221А
809	ЦВК	0,18	0,00	0,01	2025	1518,61	Сыктывкар г, Чкалова ул, д. 28
810	ЦВК	0,14	0,03	0,07	2025	1518,61	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 222/1
811	ЦВК	0,68	0,03	0,07	2025	1518,61	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 60
812	ЦВК	0,29	0,06	0,15	2025	2126,43	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 120
813	ЦВК	0,29	0,01	0,04	2025	1518,61	Сыктывкар г, Куратова ул, д. 77
814	ЦВК	0,35	0,07	0,19	2025	2625,50	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 105
815	ЦВК	0,40	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 37
816	ЦВК	0,11	0,06	0,14	2025	2024,78	Сыктывкар г, Первомайская ул, д. 29
817	ЦВК	0,43	0,12	0,29	2025	4071,64	Сыктывкар г, Первомай-

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							ская ул, д. 85
818	ЦВК	0,14	0,02	0,05	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 108/2
819	ЦВК	0,10	0,05	0,13	2025	1867,94	Сыктывкар г, Ярославская ул, д. 10
820	ЦВК	0,09	0,09	0,22	2025	3058,98	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 111
821	ЦВК	0,25	0,03	0,09	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 148
822	ЦВК	0,13	0,06	0,15	2025	2078,45	Сыктывкар г, Оплеснина ул, д. 4
823	ЦВК	0,24	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Куратова ул, д. 73/1
824	ЦВК	0,15	0,08	0,19	2025	2712,83	Сыктывкар г, Сысольское ш, д. 76
825	ЦВК	0,24	0,05	0,13	2025	1865,10	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 161
826	ЦВК	0,34	0,06	0,15	2025	2187,20	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 176
827	ЦВК	0,49	0,08	0,19	2025	2722,77	Сыктывкар г, Кирова ул, д. 46
828	ЦВК	0,45	0,09	0,22	2025	3066,08	Сыктывкар г, Покровский б-р, д. 16
829	ЦВК	0,13	0,02	0,06	2025	1518,61	Сыктывкар г, Маркова ул, д. 57
830	ЦВК	0,23	0,16	0,40	2025	5687,10	Сыктывкар г, Энгельса ул, д. 134
831	ЦВК	0,31	0,04	0,11	2025	1518,61	Сыктывкар г, Кутузова ул, д. 34
832	ЦВК	0,22	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Дырнос м, д. 3
833	ЦВК	0,08	0,05	0,13	2025	1790,22	Сыктывкар г, Свободы ул, д. 31
834	ЦВК	0,19	0,10	0,25	2025	3531,16	Сыктывкар г, Куратова ул, д. 3
835	ЦВК	0,35	0,10	0,24	2025	3410,82	Сыктывкар г, Дальняя ул, д. 37
836	ЦВК	0,07	0,05	0,13	2025	1889,14	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 191
837	ЦВК	0,16	0,08	0,21	2025	2930,44	Сыктывкар г, Пришкольная

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							ул, д. 22
838	ЦВК	0,27	0,11	0,28	2025	3973,16	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 24
839	ЦВК	0,40	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Гаражная ул, д. 9/2
840	ЦВК	0,43	0,07	0,19	2025	2635,11	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 134
841	ЦВК	0,12	0,04	0,10	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 58
842	ЦВК	0,28	0,12	0,31	2025	4391,46	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 7
843	ЦВК	0,11	0,07	0,17	2025	2428,86	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 43/1
844	ЦВК	0,29	0,05	0,12	2025	1729,45	Сыктывкар г, Катаева ул, д. 17
845	ЦВК	0,32	0,04	0,10	2025	1518,61	Сыктывкар г, Горького ул, д. 9
846	ЦВК	0,37	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Старовского ул, д. 36
847	ЦВК	0,25	0,04	0,11	2025	1557,09	Сыктывкар г, Интернациональная ул, д. 176
848	ЦВК	0,45	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 39
849	ЦВК	0,07	0,04	0,11	2025	1554,25	Сыктывкар г, Куратова ул, д. 16А
850	ЦВК	0,47	0,06	0,15	2025	2125,01	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 136
851	ЦВК	0,19	0,03	0,07	2025	1518,61	Сыктывкар г, Клары Цеткин ул, д. 80
852	ЦВК	0,44	0,08	0,20	2025	2868,25	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 63
853	ЦВК	0,13	0,05	0,13	2025	1867,94	Сыктывкар г, Ярославская ул, д. 5
854	ЦВК	0,27	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Дырнос м, д. 3/26
855	ЦВК	0,17	0,00	0,01	2025	1518,61	Сыктывкар г, Советская ул, д. 18
856	ЦВК	0,31	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Южная ул, д. 7
857	ЦВК	0,22	0,04	0,09	2025	1518,61	Сыктывкар г, Пушкина ул,

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							д. 103
858	ЦВК	0,61	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 51
859	ЦВК	0,17	0,00	0,01	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 27А
860	ЦВК	0,20	0,08	0,21	2025	2953,07	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 44/2
861	ЦВК	0,46	0,13	0,32	2025	4579,34	Сыктывкар г, Покровский б-р, д. 10
862	ЦВК	0,25	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 118
863	ЦВК	0,37	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Куратова ул, д. 2
864	ЦВК	0,32	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 68
865	ЦВК	0,34	0,07	0,16	2025	2327,11	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 180
866	ЦВК	0,49	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 37
867	ЦВК	0,34	0,06	0,16	2025	2264,91	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 122
868	ЦВК	0,25	0,04	0,09	2025	1518,61	Сыктывкар г, Тентюковская ул, д. 121
869	ЦВК	0,08	0,04	0,11	2025	1574,03	Сыктывкар г, Покровский б-р, д. 8
870	ЦВК	0,17	0,08	0,19	2025	2664,84	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 5
871	ЦВК	0,18	0,02	0,05	2025	1518,61	Сыктывкар г, Орджоникидзе ул, д. 15
872	ЦВК	0,12	0,06	0,14	2025	2014,84	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 134/1
873	ЦВК	0,11	0,03	0,07	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 135
874	ЦВК	0,24	0,04	0,09	2025	1518,61	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 51
875	ЦВК	0,27	0,03	0,07	2025	1518,61	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 27
876	ЦВК	0,08	0,04	0,10	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 138/1
877	ЦВК	0,25	0,05	0,12	2025	1743,55	Сыктывкар г, Интернацио-

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							нальная ул, д. 179
878	ЦВК	0,44	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 35
879	ЦВК	0,44	0,05	0,13	2025	1879,19	Коми Респ, Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 145
880	ЦВК	0,07	0,04	0,09	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 25/1
881	ЦВК	0,43	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Димитрова ул, д. 52
882	ЦВК	0,43	0,08	0,20	2025	2783,43	Сыктывкар г, Куратова ул, д. 37
883	ЦВК	0,24	0,02	0,04	2025	1518,61	Сыктывкар г, Станционная ул, д. 68
884	ЦВК	0,87	0,13	0,31	2025	4415,83	Сыктывкар г, Оплеснина ул, д. 58А
885	ЦВК	0,16	0,03	0,08	2025	1518,61	Сыктывкар г, Чкалова ул, д. 23/1
886	ЦВК	0,18	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Интернациональная ул, д. 119
887	ЦВК	0,38	0,20	0,49	2025	5225,96	Сыктывкар г, Ветеранов ул, д. 12
888	ЦВК	0,48	0,08	0,20	2025	2889,45	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 168
889	ЦВК	0,20	0,03	0,09	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 144
890	ЦВК	0,34	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Интернациональная ул, д. 108
891	ЦВК	0,27	0,02	0,05	2025	1518,61	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 23
892	ЦВК	0,23	0,02	0,06	2025	1518,61	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 53
893	ЦВК	0,33	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 31
894	ЦВК	0,07	0,05	0,13	2025	1872,09	Сыктывкар г, Новосельская 2-я ул, д. 5
895	ЦВК	0,25	0,06	0,16	2025	2194,31	Сыктывкар г, Дальняя ул, д. 34
896	ЦВК	0,35	0,03	0,07	2025	1518,61	Сыктывкар г, Маегова ул, д. 5
897	ЦВК	0,32	0,10	0,24	2025	3366,99	Сыктывкар г, Парковая ул,

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							д. 36
898	ЦВК	0,56	0,07	0,18	2025	2536,20	Сыктывкар г, Тентюковская ул, д. 103
899	ЦВК	0,33	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 84
900	ЦВК	0,07	0,03	0,08	2025	1518,61	Сыктывкар г, Катаева ул, д. 21
901	ЦВК	0,03	0,02	0,05	2025	1518,61	Сыктывкар г, Маркова ул, д. 35/1
902	ЦВК	0,22	0,04	0,11	2025	1581,02	Сыктывкар г, Катаева ул, д. 16
903	ЦВК	0,22	0,05	0,11	2025	1593,81	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 120
904	ЦВК	0,20	0,01	0,01	2025	1518,61	Сыктывкар г, Первомайская ул, д. 53
905	ЦВК	0,27	0,01	0,03	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 17А
906	ЦВК	0,21	0,04	0,09	2025	1518,61	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 140
907	ЦВК	0,66	0,05	0,12	2025	1653,16	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 114
908	ЦВК	0,08	0,03	0,07	2025	1518,61	Сыктывкар г, Дырнос м, д. 22
909	ЦВК	0,35	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 33
910	ЦВК	0,14	0,02	0,05	2025	1518,61	Сыктывкар г, Карьерная ул, д. 8
911	ЦВК	0,16	0,02	0,05	2025	1518,61	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 214
912	ЦВК	0,09	0,04	0,11	2025	1534,46	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 120
913	ЦВК	0,10	0,02	0,05	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 147
914	ЦВК	0,11	0,02	0,06	2025	1518,61	Сыктывкар г, Станционная ул, д. 22
915	ЦВК	0,29	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 21
916	ЦВК	0,22	0,02	0,05	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 128
917	ЦВК	0,20	0,02	0,05	2025	1518,61	Сыктывкар г, Чернова ул,

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							д. 8
918	ЦВК	0,17	0,01	0,02	2025	1518,61	Сыктывкар г, Катаева ул, д. 37А
919	ЦВК	0,22	0,03	0,08	2025	1518,61	Сыктывкар г, Маегова ул, д. 18
920	ЦВК	0,08	0,02	0,04	2025	1518,61	Сыктывкар г, Авиационный пер, д. 20
921	ЦВК	0,20	0,02	0,06	2025	1518,61	Сыктывкар г, Чернова ул, д. 6
922	ЦВК	0,15	0,03	0,07	2025	1518,61	Сыктывкар г, Громова ул, д. 75
923	ЦВК	0,05	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 156/2
924	ЦВК	0,52	0,05	0,11	2025	1590,97	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 118
925	ЦВК	0,09	0,02	0,04	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 74
926	ЦВК	0,21	0,03	0,09	2025	1518,61	Сыктывкар г, Оплеснина ул, д. 27
927	ЦВК	0,33	0,02	0,05	2025	1518,61	Сыктывкар г, Красных Партизан ул, д. 33
928	ЦВК	0,11	0,02	0,06	2025	1518,61	Сыктывкар г, Станционная ул, д. 31
929	ЦВК	0,33	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Димитрова ул, д. 44
930	ЦВК	0,13	0,02	0,05	2025	1518,61	Сыктывкар г, Маркова ул, д. 63
931	ЦВК	0,25	0,04	0,10	2025	1518,61	Сыктывкар г, Парковая ул, д. 32
932	ЦВК	0,36	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 47
933	ЦВК	0,09	0,01	0,02	2025	1518,61	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 116
934	ЦВК	0,71	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Куратова ул, д. 72
935	ЦВК	0,18	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Гаражная ул, д. 11
936	ЦВК	0,13	0,05	0,13	2025	1901,82	Сыктывкар г, Катаева ул, д. 2/1
937	ЦВК	0,25	0,02	0,05	2025	1518,61	Сыктывкар г, Карла Маркса

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							ул, д. 212
938	ЦВК	0,17	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Дырнос м, д. 48
939	ЦВК	0,17	0,02	0,05	2025	1518,61	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 174
940	ЦВК	0,43	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Старовского ул, д. 34
941	ЦВК	0,14	0,02	0,04	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 187
942	ЦВК	0,28	0,03	0,08	2025	1518,61	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 78
943	ЦВК	0,14	0,03	0,06	2025	1518,61	Сыктывкар г, Димитрова ул, д. 3/3
944	ЦВК	0,05	0,03	0,07	2025	1518,61	Сыктывкар г, 28 Невельской дивизии ул, д. 2
945	ЦВК	0,34	0,06	0,15	2025	2136,38	Сыктывкар г, Оплеснина ул, д. 58
946	ЦВК	0,18	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Интернациональная ул, д. 97
947	ЦВК	0,07	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 156
948	ЦВК	0,11	0,02	0,05	2025	1518,61	Сыктывкар г, Станционная ул, д. 33
949	ЦВК	0,10	0,02	0,05	2025	1518,61	Сыктывкар г, Станционная ул, д. 28
950	ЦВК	0,14	0,02	0,05	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 189
951	ЦВК	0,14	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 16
952	ЦВК	0,43	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 76
953	ЦВК	0,21	0,04	0,09	2025	1518,61	Сыктывкар г, Дальняя ул, д. 33
954	ЦВК	0,10	0,02	0,04	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 145
955	ЦВК	0,12	0,01	0,04	2025	1518,61	Сыктывкар г, Станционная ул, д. 30
956	ЦВК	0,09	0,02	0,04	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 141
957	ЦВК	0,33	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							пр-кт, д. 45
958	ЦВК	0,23	0,02	0,06	2025	1518,61	Сыктывкар г, Тентюковская ул, д. 124
959	ЦВК	0,14	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 30/1
960	ЦВК	0,34	0,06	0,16	2025	2219,77	Сыктывкар г, Красных Партизан ул, д. 59
961	ЦВК	0,43	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 83
962	ЦВК	0,22	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Старовского ул, д. 61
963	ЦВК	0,40	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Димитрова ул, д. 48
964	ЦВК	0,10	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Северная ул, д. 118А
965	ЦВК	0,26	0,05	0,12	2025	1763,34	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 152А
966	ЦВК	0,24	0,03	0,07	2025	1518,61	Сыктывкар г, Оплеснина ул, д. 2
967	ЦВК	0,10	0,02	0,06	2025	1518,61	Сыктывкар г, Интернациональный пер, д. 1
968	ЦВК	0,17	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Куратова ул, д. 85
969	ЦВК	0,22	0,05	0,12	2025	1705,41	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 21/1
970	ЦВК	0,12	0,01	0,04	2025	1518,61	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 33
971	ЦВК	0,24	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 28
972	ЦВК	0,23	0,02	0,06	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 26
973	ЦВК	0,20	0,02	0,05	2025	1518,61	Сыктывкар г, Чернова ул, д. 4
974	ЦВК	0,38	0,01	0,02	2025	1518,61	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 135
975	ЦВК	0,24	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 229
976	ЦВК	0,05	0,02	0,05	2025	1518,61	Сыктывкар г, Южная ул, д. 18
977	ЦВК	0,09	0,02	0,06	2025	1518,61	Сыктывкар г, Советская ул,

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							д. 49
978	ЦВК	0,05	0,02	0,05	2025	1518,61	Сыктывкар г, Красных Партизан ул, д. 44
979	ЦВК	0,15	0,02	0,05	2025	1518,61	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 225
980	ЦВК	0,18	0,01	0,01	2025	1518,61	Сыктывкар г, Советская ул, д. 67
981	ЦВК	0,10	0,02	0,04	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 121
982	ЦВК	0,17	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Огородная ул, д. 10
983	ЦВК	0,11	0,02	0,06	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 27
984	ЦВК	0,14	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 50
985	ЦВК	0,12	0,04	0,10	2025	1518,61	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 98
986	ЦВК	0,09	0,02	0,04	2025	1518,61	Сыктывкар г, Станционная ул, д. 24
987	ЦВК	0,07	0,01	0,02	2025	1518,61	Сыктывкар г, Авиационный пер, д. 12
988	ЦВК	0,26	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 216
989	ЦВК	0,45	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 39
990	ЦВК	0,08	0,02	0,04	2025	1518,61	Сыктывкар г, Кирова ул, д. 25
991	ЦВК	0,11	0,02	0,05	2025	1518,61	Сыктывкар г, Станционная ул, д. 28А
992	ЦВК	0,15	0,01	0,03	2025	1518,61	Сыктывкар г, Интернациональная ул, д. 115
993	ЦВК	0,31	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Старовского ул, д. 57
994	ЦВК	0,22	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 220
995	ЦВК	0,12	0,02	0,05	2025	1518,61	Сыктывкар г, Куратова ул, д. 4
996	ЦВК	0,16	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Печорская ул, д. 66/1
997	ЦВК	0,09	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Ленина ул, д.

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							36
998	ЦВК	0,43	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Димитрова ул, д. 54
999	ЦВК	0,12	0,02	0,06	2025	1518,61	Сыктывкар г, Кирова ул, д. 39А
1000	ЦВК	0,11	0,05	0,12	2025	1684,20	Сыктывкар г, Интернациональная ул, д. 64
1001	ЦВК	0,35	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 43
1002	ЦВК	0,10	0,01	0,03	2025	1518,61	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 113
1003	ЦВК	0,54	0,01	0,03	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 175
1004	ЦВК	0,33	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 82
1005	ЦВК	0,12	0,01	0,03	2025	1518,61	Сыктывкар г, Маркова ул, д. 51
1006	ЦВК	0,16	0,01	0,04	2025	1518,61	Сыктывкар г, Орджоникидзе ул, д. 11
1007	ЦВК	0,14	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Кирова ул, д. 38
1008	ЦВК	0,43	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 80
1009	ЦВК	0,34	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 45
1010	ЦВК	0,09	0,02	0,04	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 119
1011	ЦВК	0,33	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 66
1012	ЦВК	0,15	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 57
1013	ЦВК	0,12	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 108/1
1014	ЦВК	0,12	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Орджоникидзе ул, д. 73/1
1015	ЦВК	0,09	0,01	0,03	2025	1518,61	Сыктывкар г, Станционная ул, д. 25
1016	ЦВК	0,08	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Дырнос м, д. 3/34
1017	ЦВК	0,08	0,01	0,02	2025	1518,61	Сыктывкар г, Кирова ул, д.

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							38/4
1018	ЦВК	0,11	0,02	0,05	2025	1518,61	Сыктывкар г, Станционная ул, д. 23
1019	ЦВК	0,11	0,02	0,04	2025	1518,61	Сыктывкар г, Станционная ул, д. 26
1020	ЦВК	0,14	0,01	0,02	2025	1518,61	Сыктывкар г, Орджоникидзе ул, д. 18
1021	ЦВК	0,22	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 218
1022	ЦВК	0,26	0,03	0,07	2025	1518,61	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 100
1023	ЦВК	0,07	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Станционная ул, д. 72
1024	ЦВК	0,09	0,06	0,16	2025	2228,19	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 3
1025	ЦВК	0,09	0,02	0,05	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 139
1026	ЦВК	0,13	0,01	0,03	2025	1518,61	Сыктывкар г, Домны Каликовой ул, д. 29
1027	ЦВК	0,12	0,01	0,03	2025	1518,61	Сыктывкар г, Маркова ул, д. 55
1028	ЦВК	0,11	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Станционная ул, д. 62
1029	ЦВК	0,05	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Старовского ул, д. 16/1
1030	ЦВК	0,10	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Дырнос м, д. 10
1031	ЦВК	0,33	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Старовского ул, д. 42
1032	ЦВК	0,05	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Гаражная ул, д. 7
1033	ЦВК	0,46	0,08	0,21	2025	2979,85	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 144
1034	ЦВК	0,66	0,01	0,02	2025	1518,61	Сыктывкар г, Старовского ул, д. 22
1035	ЦВК	0,06	0,01	0,03	2025	1518,61	Сыктывкар г, Орджоникидзе ул, д. 29
1036	ЦВК	0,25	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Советская ул, д. 36
1037	ЦВК	0,19	0,01	0,02	2025	1518,61	Сыктывкар г, Бабушкина

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							ул, д. 19
1038	ЦВК	0,12	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Тентюковская ул, д. 63Б
1039	ЦВК	0,21	0,03	0,07	2025	1518,61	Сыктывкар г, Сысольское ш, д. 78
1040	ЦВК	0,02	0,02	0,05	2025	1518,61	Сыктывкар г, Чкалова ул, д. 23/4
1041	ЦВК	0,21	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 42
1042	ЦВК	0,16	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Оплеснина ул, д. 1
1043	ЦВК	0,12	0,07	0,17	2025	2455,64	Сыктывкар г, Советская ул, д. 70
1044	ЦВК	0,35	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Первомайская ул, д. 78
1045	ЦВК	0,06	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Можжевельная ул, д. 3А
1046	ЦВК	0,44	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Димитрова ул, д. 18
1047	ЦВК	0,07	0,01	0,02	2025	1518,61	Сыктывкар г, Печорская ул, д. 64
1048	ЦВК	0,19	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Домны Каликовой ул, д. 37
1049	ЦВК	0,27	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Советская ул, д. 38
1050	ЦВК	0,31	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 81
1051	ЦВК	0,15	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Орджоникидзе ул, д. 17
1052	ЦВК	0,07	0,01	0,02	2025	1518,61	Сыктывкар г, Чернова ул, д. 3/1
1053	ЦВК	0,33	0,06	0,15	2025	2089,71	Сыктывкар г, Красных Партизан ул, д. 61
1054	ЦВК	0,33	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 79
1055	ЦВК	0,20	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Чернова ул, д. 16
1056	ЦВК	0,45	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 35
1057	ЦВК	0,17	0,02	0,04	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул,

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							д. 149
1058	ЦВК	0,33	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Старовского ул, д. 59
1059	ЦВК	0,12	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 121
1060	ЦВК	0,43	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 70
1061	ЦВК	0,33	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 75
1062	ЦВК	0,09	0,01	0,03	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 153
1063	ЦВК	0,09	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Старовского ул, д. 44/38
1064	ЦВК	0,22	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Огородная ул, д. 8
1065	ЦВК	0,08	0,02	0,04	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 143
1066	ЦВК	0,11	0,01	0,03	2025	1518,61	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 75А
1067	ЦВК	0,03	0,01	0,04	2025	1518,61	Сыктывкар г, Димитрова ул, д. 3/5
1068	ЦВК	0,10	0,00	0,01	2025	1518,61	Сыктывкар г, Советская ул, д. 20
1069	ЦВК	0,09	0,01	0,03	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 127
1070	ЦВК	0,44	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 43
1071	ЦВК	0,26	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 50
1072	ЦВК	0,15	0,00	0,01	2025	1518,61	Сыктывкар г, 28 Невельской дивизии ул, д. 8/2
1073	ЦВК	0,18	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 58
1074	ЦВК	0,19	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 50А
1075	ЦВК	0,11	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 130
1076	ЦВК	0,15	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 200
1077	ЦВК	0,32	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Димитрова

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							ул, д. 40
1078	ЦВК	0,12	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Орджоникидзе ул, д. 51
1079	ЦВК	0,08	0,01	0,04	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 131
1080	ЦВК	0,17	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Сысольское ш, д. 64
1081	ЦВК	0,31	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Димитрова ул, д. 4
1082	ЦВК	0,21	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 32
1083	ЦВК	0,26	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 18
1084	ЦВК	0,22	0,04	0,09	2025	1518,61	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 158
1085	ЦВК	0,23	0,02	0,06	2025	1518,61	Сыктывкар г, Куратова ул, д. 81
1086	ЦВК	0,23	0,04	0,09	2025	1518,61	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 137
1087	ЦВК	0,13	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 2
1088	ЦВК	0,12	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Куратова ул, д. 85А
1089	ЦВК	0,07	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Станционная ул, д. 64
1090	ЦВК	0,27	0,04	0,11	2025	1540,15	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 162
1091	ЦВК	0,09	0,01	0,03	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 123
1092	ЦВК	0,33	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 77
1093	ЦВК	0,09	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 130
1094	ЦВК	0,31	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 10
1095	ЦВК	0,24	0,01	0,03	2025	1518,61	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 43
1096	ЦВК	0,06	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Авиационный пер, д. 30
1097	ЦВК	0,09	0,01	0,03	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул,

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							д. 129
1098	ЦВК	0,03	0,02	0,04	2025	1518,61	Сыктывкар г, Дырнос м, д. 18
1099	ЦВК	0,07	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Печорская ул, д. 64/1
1100	ЦВК	0,07	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Первомайская ул, д. 56
1101	ЦВК	0,10	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Советская ул, д. 21
1102	ЦВК	0,13	0,02	0,04	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 115А
1103	ЦВК	0,05	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Свободы ул, д. 11
1104	ЦВК	0,33	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Димитрова ул, д. 50
1105	ЦВК	0,08	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Орджоникидзе ул, д. 73
1106	ЦВК	0,17	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Чкалова ул, д. 38
1107	ЦВК	0,31	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Димитрова ул, д. 24
1108	ЦВК	0,10	0,01	0,02	2025	1518,61	Сыктывкар г, Советская ул, д. 69
1109	ЦВК	0,29	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 6
1110	ЦВК	0,16	0,02	0,05	2025	1518,61	Сыктывкар г, Советская ул, д. 10
1111	ЦВК	0,23	0,05	0,12	2025	1729,45	Сыктывкар г, Первомайская ул, д. 123
1112	ЦВК	0,12	0,01	0,03	2025	1518,61	Сыктывкар г, Интернациональная ул, д. 174
1113	ЦВК	0,38	0,02	0,05	2025	1518,61	Сыктывкар г, Димитрова ул, д. 44/1
1114	ЦВК	0,21	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 66
1115	ЦВК	0,06	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Интернациональная ул, д. 92А
1116	ЦВК	0,04	0,01	0,02	2025	1518,61	Сыктывкар г, Нагорный проезд, д. 9
1117	ЦВК	0,09	0,02	0,05	2025	1518,61	Сыктывкар г, Орджоникид-

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							зе ул, д. 8
1118	ЦВК	0,11	0,00	0,01	2025	1518,61	Сыктывкар г, Чкалова ул, д. 32
1119	ЦВК	0,10	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Первомайская ул, д. 86/1
1120	ЦВК	0,43	0,10	0,26	2025	3684,94	Сыктывкар г, Тентюковская ул, д. 138
1121	ЦВК	0,06	0,01	0,02	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 85А
1122	ЦВК	0,28	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Оплеснина ул, д. 17
1123	ЦВК	0,08	0,01	0,02	2025	1518,61	Сыктывкар г, Банбана ул, д. 17А
1124	ЦВК	0,26	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Оплеснина ул, д. 25
1125	ЦВК	0,21	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Бабушкина ул, д. 23
1126	ЦВК	0,40	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 64
1127	ЦВК	0,06	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 35
1128	ЦВК	0,07	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Советская ул, д. 80
1129	ЦВК	0,33	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 73
1130	ЦВК	0,08	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 17
1131	ЦВК	0,08	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Советская ул, д. 53
1132	ЦВК	0,05	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Первомайская ул, д. 117
1133	ЦВК	0,22	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 21
1134	ЦВК	0,08	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Дырнос м, д. 12
1135	ЦВК	0,11	0,02	0,04	2025	1518,61	Сыктывкар г, Станционная ул, д. 27
1136	ЦВК	0,06	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Первомайская ул, д. 112/1
1137	ЦВК	0,20	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Чернова ул,

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							д. 10
1138	ЦВК	0,17	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Кирова ул, д. 44
1139	ЦВК	0,21	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 44
1140	ЦВК	0,09	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 135/6
1141	ЦВК	0,21	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 49
1142	ЦВК	0,21	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 14
1143	ЦВК	0,10	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Орджоникидзе ул, д. 50
1144	ЦВК	0,39	0,07	0,17	2025	2366,67	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 178
1145	ЦВК	0,05	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Интернациональная ул, д. 90
1146	ЦВК	0,06	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Дорожная ул, д. 40
1147	ЦВК	0,23	0,04	0,11	2025	1518,61	Сыктывкар г, Оплеснина ул, д. 11
1148	ЦВК	0,11	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 119/2
1149	ЦВК	0,11	0,01	0,04	2025	1518,61	Сыктывкар г, Станционная ул, д. 32
1150	ЦВК	0,08	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Кирова ул, д. 21
1151	ЦВК	0,03	0,00	0,01	2025	1518,61	Сыктывкар г, Авиационный пер, д. 16
1152	ЦВК	0,11	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Колхозная ул, д. 52/1
1153	ЦВК	0,13	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Кирова ул, д. 64А
1154	ЦВК	0,27	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 60
1155	ЦВК	0,27	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 26
1156	ЦВК	0,27	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 72
1157	ЦВК	0,16	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунисти-

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							ческая ул, д. 20
1158	ЦВК	0,13	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 209А
1159	ЦВК	0,33	0,07	0,18	2025	2485,37	Сыктывкар г, Парковая ул, д. 11
1160	ЦВК	0,17	0,04	0,10	2025	1518,61	Сыктывкар г, Старовского ул, д. 26/1
1161	ЦВК	0,05	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Авиационный пер, д. 22
1162	ЦВК	0,30	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 47
1163	ЦВК	0,03	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Орджоникидзе ул, д. 50/2
1164	ЦВК	0,04	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Печорская ул, д. 67
1165	ЦВК	0,47	0,09	0,21	2025	3015,26	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 160
1166	ЦВК	0,30	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Димитрова ул, д. 22
1167	ЦВК	0,23	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 216А
1168	ЦВК	0,10	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Советская ул, д. 63Б
1169	ЦВК	0,04	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Петрозаводская ул, д. 41
1170	ЦВК	0,09	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Оплеснина ул, д. 54
1171	ЦВК	0,09	0,02	0,04	2025	1518,61	Сыктывкар г, Маркова ул, д. 53
1172	ЦВК	0,04	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Сорвачева ул, д. 80
1173	ЦВК	0,02	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Дырнос м, д. 3/13
1174	ЦВК	0,13	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 110/1
1175	ЦВК	0,06	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Первомайская ул, д. 141
1176	ЦВК	0,22	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 222
1177	ЦВК	0,05	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Оплеснина

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							ул, д. 58
1178	ЦВК	0,16	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Домны Каликовой ул, д. 19
1179	ЦВК	0,05	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Тентюковская ул, д. 353
1180	ЦВК	0,05	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Куратова ул, д. 23
1181	ЦВК	0,27	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 68
1182	ЦВК	0,19	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Бабушкина ул, д. 11
1183	ЦВК	0,10	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Южная ул, д. 11
1184	ЦВК	0,04	0,01	0,02	2025	1518,61	Сыктывкар г, Западная ул, д. 9А
1185	ЦВК	0,09	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 159
1186	ЦВК	0,10	0,01	0,02	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 112/1
1187	ЦВК	0,03	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Кирова ул, д. 68
1188	ЦВК	0,06	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Зои Космодемьянской ул, д. 42
1189	ЦВК	0,09	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 48/2
1190	ЦВК	0,02	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 125/9
1191	ЦВК	0,49	0,09	0,22	2025	3102,81	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 6
1192	ЦВК	0,05	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 43
1193	ЦВК	0,30	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Димитрова ул, д. 2
1194	ЦВК	0,04	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 39
1195	ЦВК	0,06	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Зои Космодемьянской ул, д. 46
1196	ЦВК	0,08	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Тентюковская ул, д. 301
1197	ЦВК	0,16	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Куратова ул,

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							д. 83
1198	ЦВК	0,07	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Орджоникидзе ул, д. 50/4
1199	ЦВК	0,09	0,01	0,03	2025	1518,61	Сыктывкар г, Кирова ул, д. 60
1200	ЦВК	0,06	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Дырнос м, д. 8
1201	ЦВК	0,08	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Кирова ул, д. 38/2
1202	ЦВК	0,21	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Авиационный пер, д. 32
1203	ЦВК	0,08	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, 28 Невельской дивизии ул, д. 69
1204	ЦВК	0,04	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Дырнос м, д. 2
1205	ЦВК	0,15	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 208
1206	ЦВК	0,02	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 48/2
1207	ЦВК	0,06	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Димитрова ул, д. 44/2
1208	ЦВК	0,19	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 12
1209	ЦВК	0,30	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Димитрова ул, д. 6
1210	ЦВК	0,17	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Оплеснина ул, д. 15
1211	ЦВК	0,10	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Печорская ул, д. 67
1212	ЦВК	0,06	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Дырнос м, д. 3/28
1213	ЦВК	0,06	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Зои Космодемьянской ул, д. 44
1214	ЦВК	0,14	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Орджоникидзе ул, д. 47
1215	ЦВК	0,13	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 125
1216	ЦВК	0,06	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Северная ул, д. 102
1217	ЦВК	0,05	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							пр-кт, д. 129
1218	ЦВК	0,13	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Домны Каликовой ул, д. 27
1219	ЦВК	0,27	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 48
1220	ЦВК	0,06	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Катаева ул, д. 4
1221	ЦВК	0,04	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Печорская ул, д. 67
1222	ЦВК	0,13	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Дырнос м, д. 88
1223	ЦВК	0,07	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Димитрова ул, д. 44/3
1224	ЦВК	0,08	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Покровский б-р, д. 3
1225	ЦВК	0,06	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Сысольское ш, д. 52
1226	ЦВК	0,03	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 5
1227	ЦВК	0,07	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Печорская ул, д. 67/19
1228	ЦВК	0,11	0,01	0,02	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 93
1229	ЦВК	0,27	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 70
1230	ЦВК	0,04	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 113
1231	ЦВК	0,30	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 34
1232	ЦВК	0,41	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Димитрова ул, д. 46
1233	ЦВК	0,07	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Советская ул, д. 11
1234	ЦВК	0,04	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Маркова ул, д. 7
1235	ЦВК	0,23	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 77
1236	ЦВК	0,14	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 50А
1237	ЦВК	0,05	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Сысольское

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							ш, д. 62
1238	ЦВК	0,05	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Северная ул, д. 106
1239	ЦВК	0,13	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Интернациональная ул, д. 98
1240	ЦВК	0,08	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Покровский б-р, д. 7
1241	ЦВК	0,29	0,03	0,07	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 30
1242	ЦВК	0,02	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Советская ул, д. 73
1243	ЦВК	0,09	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 13
1244	ЦВК	0,08	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 125/2
1245	ЦВК	0,02	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Тентюковская ул, д. 353
1246	ЦВК	0,02	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, 28 Невельской дивизии ул, д. 43А
1247	ЦВК	0,08	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 206
1248	ЦВК	0,03	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 192/1
1249	ЦВК	0,06	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Первомайская ул, д. 114А
1250	ЦВК	0,03	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Куратова ул, д. 15
1251	ЦВК	0,06	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Орджоникидзе ул, д. 63
1252	ЦВК	0,11	0,04	0,10	2025	1518,61	Сыктывкар г, Горького ул, д. 13А
1253	ЦВК	0,04	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Первомайская ул, д. 78/2
1254	ЦВК	0,17	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Гаражная ул, д. 7
1255	ЦВК	0,11	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Домны Каликовой ул, д. 27
1256	ЦВК	0,08	0,00	0,01	2025	1518,61	Сыктывкар г, Орджоникидзе ул, д. 22
1257	ЦВК	0,08	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Пушкина ул,

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							д. 96
1258	ЦВК	0,22	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Сысольское ш, д. 8
1259	ЦВК	0,19	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Чернова ул, д. 14
1260	ЦВК	0,04	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Банбана ул, д. 11
1261	ЦВК	0,04	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Западная ул, д. 2А
1262	ЦВК	0,06	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Зои Космодемьянской ул, д. 38
1263	ЦВК	0,04	0,00	0,01	2025	1518,61	Сыктывкар г, Южная ул, д. 22
1264	ЦВК	0,04	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Орджоникидзе ул, д. 16
1265	ЦВК	0,03	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Красных Партизан ул, д. 66
1266	ЦВК	0,02	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Советская ул, д. 18/2
1267	ЦВК	0,02	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Орджоникидзе ул, д. 51/1
1268	ЦВК	0,04	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Национальная ул, д. 29
1269	ЦВК	0,08	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 101
1270	ЦВК	0,08	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Интернациональная ул, д. 142
1271	ЦВК	0,27	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 20
1272	ЦВК	0,04	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Маркова ул, д. 9
1273	ЦВК	0,13	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 47
1274	ЦВК	0,04	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 92
1275	ЦВК	0,33	0,06	0,14	2025	1985,22	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 138
1276	ЦВК	0,01	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 23
1277	ЦВК	0,07	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Петрозавод-

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							ская ул, д. 58
1278	ЦВК	0,15	0,00	0,01	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 7
1279	ЦВК	0,27	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 28
1280	ЦВК	0,02	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Орджоникидзе ул, д. 61Б
1281	ЦВК	0,30	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 34
1282	ЦВК	0,05	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Серова ул, д. 66Г
1283	ЦВК	0,02	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Авиационный пер, д. 18
1284	ЦВК	0,27	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 76
1285	ЦВК	0,03	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Интернациональная ул, д. 131/1
1286	ЦВК	0,05	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Оплеснина ул, д. 56
1287	ЦВК	0,06	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Дырнос м, д. 3/5
1288	ЦВК	0,08	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Гаражная ул, д. 5
1289	ЦВК	0,01	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Станционная ул, д. 21/2
1290	ЦВК	0,01	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Оплеснина ул, д. 29А
1291	ЦВК	0,07	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Петрозаводская ул, д. 27/3
1292	ЦВК	0,04	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Печорский пер, д. 14/1
1293	ЦВК	0,34	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 86
1294	ЦВК	0,49	0,08	0,20	2025	2789,12	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 39
1295	ЦВК	0,01	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Свободы ул, д. 12
1296	ЦВК	0,33	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 71
1297	ЦВК	0,02	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							пр-кт, д. 49/1
1298	ЦВК	0,18	0,02	0,04	2025	1518,61	Сыктывкар г, Карьерная ул, д. 18
1299	ЦВК	0,17	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Оплеснина ул, д. 21
1300	ЦВК	0,10	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Авиационный пер, д. 26
1301	ЦВК	0,02	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Орджоникидзе ул, д. 50/1
1302	ЦВК	0,16	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 228
1303	ЦВК	0,04	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 45
1304	ЦВК	0,02	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Станционная ул, д. 160
1305	ЦВК	0,14	0,01	0,02	2025	1518,61	Сыктывкар г, Юхнина ул, д. 4
1306	ЦВК	0,33	0,07	0,17	2025	2441,54	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 82
1307	ЦВК	0,24	0,03	0,07	2025	1518,61	Сыктывкар г, Куратова ул, д. 83
1308	ЦВК	0,21	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 64
1309	ЦВК	0,01	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Вороншорский проезд, д. 1
1310	ЦВК	0,09	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Авиационный пер, д. 64
1311	ЦВК	0,28	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 224
1312	ЦВК	0,04	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Маркова ул, д. 3
1313	ЦВК	0,07	0,05	0,12	2025	1720,93	Сыктывкар г, Жакова ул, д. 4
1314	ЦВК	0,02	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 125/2
1315	ЦВК	0,27	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Оплеснина ул, д. 13
1316	ЦВК	0,05	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Зои Космодемьянской ул, д. 32
1317	ЦВК	0,19	0,02	0,04	2025	1518,61	Сыктывкар г, Катаева ул, д.

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							3
1318	ЦВК	0,01	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Кирова ул, д. 66 к 6
1319	ЦВК	0,03	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Дырнос м, д. 12А
1320	ЦВК	0,07	0,02	0,05	2025	1518,61	Сыктывкар г, Куратова ул, д. 95А
1321	ЦВК	0,01	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Дырнос м, д. 10/1
1322	ЦВК	0,04	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Гаражная ул, д. 6/1
1323	ЦВК	0,40	0,01	0,02	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 114
1324	ЦВК	0,08	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Печорская ул, д. 50
1325	ЦВК	0,19	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 34
1326	ЦВК	0,08	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Заводская ул, д. 3
1327	ЦВК	0,05	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Советская ул, д. 47
1328	ЦВК	0,22	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 79
1329	ЦВК	0,06	0,00	0,01	2025	1518,61	Сыктывкар г, Чернова ул, д. 3/4
1330	ЦВК	0,10	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Оплеснина ул, д. 35
1331	ЦВК	0,56	0,08	0,19	2025	2676,10	Сыктывкар г, Орджоникидзе ул, д. 28
1332	ЦВК	0,03	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Маркова ул, д. 22/4
1333	ЦВК	0,56	0,12	0,30	2025	4257,13	Сыктывкар г, Бабушкина ул, д. 31
1334	ЦВК	0,07	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Сорвачева ул, д. 38
1335	ЦВК	0,34	0,02	0,05	2025	1518,61	Сыктывкар г, Куратова ул, д. 17
1336	ЦВК	0,30	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 24
1337	ЦВК	0,17	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Оплеснина

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							ул, д. 19
1338	ЦВК	0,14	0,01	0,03	2025	1518,61	Сыктывкар г, Советская ул, д. 26
1339	ЦВК	0,41	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Димитрова ул, д. 42
1340	ЦВК	0,02	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Сысольское ш, д. 31/8
1341	ЦВК	0,30	0,04	0,10	2025	1518,61	Сыктывкар г, Интернациональная ул, д. 197
1342	ЦВК	0,17	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Советская ул, д. 14
1343	ЦВК	0,05	0,01	0,01	2025	1518,61	Сыктывкар г, Орджоникидзе ул, д. 2
1344	ЦВК	0,02	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Печорская ул, д. 64/2
1345	ЦВК	0,04	0,00	0,01	2025	1518,61	Сыктывкар г, Чкалова ул, д. 28/1
1346	ЦВК	0,12	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Советская ул, д. 63
1347	ЦВК	0,07	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Савина ул, д. 4
1348	ЦВК	0,38	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 74
1349	ЦВК	0,05	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Авиационный пер, д. 46
1350	ЦВК	0,27	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 78
1351	ЦВК	0,14	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Огородная ул, д. 10
1352	ЦВК	0,04	0,01	0,02	2025	1518,61	Сыктывкар г, Колхозная ул, д. 1/6
1353	ЦВК	0,07	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Красных Партизан ул, д. 64
1354	ЦВК	0,09	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 121
1355	ЦВК	0,26	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 226
1356	ЦВК	0,08	0,01	0,03	2025	1518,61	Сыктывкар г, Кирова ул, д. 31
1357	ЦВК	0,03	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, 28 Невель-

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							ской дивизии ул, д. 6
1358	ЦВК	0,23	0,02	0,05	2025	1518,61	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 49
1359	ЦВК	0,05	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Оплеснина ул, д. 35А
1360	ЦВК	0,07	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 158
1361	ЦВК	0,10	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Сысольское ш, д. 64
1362	ЦВК	0,13	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Старовского ул, д. 22/1
1363	ЦВК	0,08	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 129/3
1364	ЦВК	0,13	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Сысольское ш, д. 32
1365	ЦВК	0,01	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 75А
1366	ЦВК	0,27	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 62
1367	ЦВК	0,12	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Заводская ул, д. 21
1368	ЦВК	0,19	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Советская ул, д. 61
1369	ЦВК	0,26	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Коммунистическая ул, д. 36
1370	ЦВК	1,58	0,28	0,69	2025	7396,66	Сыктывкар г, Свободы ул, д. 10А
1371	ЦВК	0,06	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Дырнос м, д. 5/1
1372	ЦВК	0,21	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Горького ул, д. 20
1373	ЦВК	0,29	0,02	0,05	2025	1518,61	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 75
1374	ЦВК	0,13	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Станционная ул, д. 78
1375	ЦВК	0,04	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Карла Маркса ул, д. 145
1376	ЦВК	0,08	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Печорская ул, д. 11/3
1377	ЦВК	0,07	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Интернацио-

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							нальная ул, д. 78
1378	ЦВК	0,38	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Первомайская ул, д. 119
1379	ЦВК	0,00	0,00	0,01	2025	1518,61	Сыктывкар г, Северная ул, д. 108/2
1380	ЦВК	0,05	0,01	0,03	2025	1518,61	Сыктывкар г, Ленина ул, д. 48/3
1381	ЦВК	0,03	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Станционная ул, д. 44
1382	ЦВК	0,04	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Индустриальная ул, д. 1/1
1383	ЦВК	0,12	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Домны Каликовой ул, д. 19
1384	ЦВК	0,32	0,05	0,12	2025	1658,74	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 112
1385	ЦВК	0,02	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Дырнос м, д. 88
1386	ЦВК	0,32	0,12	0,30	2025	4193,62	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 65
1387	ЦВК	0,10	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Катаева ул, д. 22
1388	ЦВК	0,00	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 161
1389	ЦВК	0,16	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 129/5
1390	ЦВК	0,09	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Катаева ул, д. 39А
1391	ЦВК	0,10	0,00	0,01	2025	1518,61	Сыктывкар г, Маркова ул, д. 24
1392	ЦВК	0,85	0,30	0,76	2025	8070,82	Сыктывкар г, Петрозаводская ул, д. 21
1393	ЦВК	0,12	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Колхозная ул, д. 54
1394	ЦВК	0,04	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Чкалова ул, д. 50
1395	ЦВК	0,06	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Морозова ул, д. 9
1396	ЦВК	0,04	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Советская ул, д. 92
1397	ЦВК	0,22	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Советская ул,

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
							д. 63
1398	ЦВК	0,33	0,00	0,00	2025	1518,61	Сыктывкар г, Сысольское ш, д. 29
Всего:		272,49	52,59	131,47	-	2423945,66	-

Таблица 7. Стоимость мероприятий для перехода на закрытую схему ГВС для потребителей котельная Орбита в ценах на момент актуализации схемы теплоснабжения на 2025 год.

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
1399	кот. Орбита	0,510	0,12	0,29	2025	4067,818	Сыктывкар г, Октябрьский пр-кт, д. 178
Всего:		0,51	0,12	0,29	-	4067,818	-

Таблица 8. Стоимость мероприятий для перехода на закрытую схему ГВС для потребителей котельная Больничный городок в ценах на момент актуализации схемы теплоснабжения на 2025 год.

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
1400	кот. Больничный городок	1,89	0,28	0,70	2025	7422,454	Сыктывкар г, Маркова ул, д. 1
1401	кот. Больничный городок	0,18	0,10	0,26	2025	3602,965	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 112/1
1402	кот. Больничный городок	0,53	0,06	0,15	2025	2058,666	Сыктывкар г, Гаражная ул, д. 4
1403	кот. Больничный городок	1,12	0,29	0,72	2025	7626,080	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 116/6
1404	кот. Больничный городок	0,61	0,11	0,28	2025	3988,685	Сыктывкар г, Гаражная ул, д. 2
1405	кот. Больничный городок	0,31	0,14	0,35	2025	4893,252	Сыктывкар г, Сысольское ш, д. 20
1406	кот. Больничный городок	0,13	0,01	0,03	2025	1518,614	Сыктывкар г, Гаражная ул, д. 6/2
1407	кот. Больничный городок	0,14	0,07	0,17	2025	2438,702	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 103/1
1408	кот. Больничный городок	0,07	0,03	0,07	2025	1518,614	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 112/10
1409	кот. Больничный городок	0,16	0,00	0,00	2025	1518,614	Сыктывкар г, Гаражная ул, д. 4/1
1410	кот. Больничный городок	0,11	0,03	0,08	2025	1518,614	Сыктывкар г, Гаражная ул, д. 8
1411	кот. Больничный городок	0,03	0,03	0,07	2025	1518,614	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 112/6
1412	кот. Больничный городок	0,10	0,02	0,04	2025	1518,614	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 116/5
1413	кот. Больничный городок	0,05	0,01	0,02	2025	1518,614	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 112/3
1414	кот. Больничный городок	0,11	0,00	0,00	2025	1518,614	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 89
1415	кот. Больничный городок	0,06	0,00	0,00	2025	1518,614	Сыктывкар г, Гаражная ул, д. 4/1
1416	кот. Больничный городок	0,08	0,00	0,00	2025	1518,614	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 112/1
1417	кот. Больничный городок	0,05	0,00	0,00	2025	1518,614	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 112/4
1418	кот. Больничный городок	0,04	0,00	0,00	2025	1518,614	Сыктывкар г, Гаражная ул, д. 4/6
1419	кот. Больничный городок	0,02	0,00	0,00	2025	1518,614	Сыктывкар г, Гаражная ул, д. 4/5
1420	кот. Больничный городок	0,01	0,00	0,00	2025	1518,614	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 112/1
1421	кот. Больничный городок	0,05	0,00	0,00	2025	1518,614	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 118/3
1422	кот. Больничный городок	0,01	0,00	0,00	2025	1518,614	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 114/6
1423	кот. Больничный городок	0,03	0,00	0,00	2025	1518,614	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 112/9
1424	кот. Больничный городок	0,07	0,00	0,00	2025	1518,614	Сыктывкар г, Пушкина ул, д. 112/2
1425	кот. Больничный городок	0,01	0,00	0,00	2025	1518,614	Сыктывкар г, Гаражная ул, д. 6/2
Всего:		5,97	1,17	2,92	-	60884,472	60884,472

Таблица 9. Стоимость мероприятий для перехода на закрытую схему ГВС для потребителей котельная Оранжерея в ценах на момент актуализации схемы теплоснабжения на 2025 год.

Реестровый номер здания	Источник тепловой энергии	Тепловая нагрузка отопления, Гкал/ч	Среднечасовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Максимально-часовая тепловая нагрузка горячего водоснабжения, Гкал/ч	Год установки ИТП	Капитальные затраты в строительство ИТП, тыс. руб.	Адрес
1426	кот. Оранжерея	0,12	0,00	0,00	2025	1518,614	Сыктывкар г, Индустриальная ул, д. 20/4
1427	кот. Оранжерея	0,09	0,00	0,00	2025	1518,614	Сыктывкар г, Индустриальная ул, д. 20/6
Всего:		0,21	0,00	0,00	-	3037,228	-

Раздел 5. Оценка экономической эффективности мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения

При формировании предложений по переходу на закрытую схему ГВС предлагается при сохранении существующей схемы присоединения систем отопления абонентов, осуществлять подачу горячей воды через пластинчатые водо-водяные подогреватели.

Общие потребности в инвестициях по переводу потребителей на закрытую схему ГВС в ценах на момент актуализации схемы теплоснабжения на 2025 год, оцениваются в **3585,042 млн. руб. без НДС:**

- ТЭЦ – 1093,106 млн. руб. (Таблица 5);
- ЦБК – 2 423,946 млн. руб. (Таблица 6);
- котельная Орбита – 4,068 млн. руб. (Таблица 7);
- котельная Больничный городок – 60,885 млн. руб. (Таблица 8);
- котельная Оранжевая – 3,037 млн. руб. (Таблица 9).

Актуальность перевода открытых систем ГВС на закрытые обусловлена следующим:

- в случае открытой системы технологическая возможность поддержания температурного графика при переходных температурах в домах с зависимым (элеваторным) подключением систем отопления отсутствует и наличие излома (70 °С) для нужд ГВС приводит к «перетопам» в помещениях зданий.
- существует перегрев горячей воды при эксплуатации открытой системы теплоснабжения без регулятора температуры горячей воды, которая фактически соответствует температуре воды в подающей линии тепловой сети.

Потенциал энергосбережения в зданиях при установке ИТП с блоком погодного регулирования оценивается в 7% от объема потребления тепловой энергии на услуги отопления.

Расчет экономического эффекта для населения от установки ИТП с погодным регулированием приведен в таблице 10. Поскольку основные мероприятия в рамках сценариев условно запланированы к реализации и рассчитаны в ценах 2024 года, то расчет экономических эффектов выполнен на 2025 год.

При расчетах эффективности принято, что устанавливаемые ИТП станут общедомовым оборудованием в собственности ТСЖ (либо других организаций собственников жилья). По оценке, за счет модернизации системы теплоснабжения зданий, возможно добиться суммарной экономии потребления тепловой энергии от источников теплоснабжения у населения в размере 535,32 тыс. Гкал в год (в стоимостном выражении 953 738,1 тыс. руб. в ценах 2024 г.). Получателями эффекта станут собственники помещений (жители) помещений в зданиях города.

Для жителей города сценарий выгоден сокращением расходов тепла на нужды ГВС. Следует отметить, что при этом возрастет объем покупки питьевой воды абонентами, объем

покупки электроэнергии для ИТП, так же необходимо будет проводить техническое обслуживание установленных ИТП.

В целом данный сценарий соответствует современным представлениям и подходам к техническим решениям и качеству предоставляемых услуг горячего водоснабжения.

В ходе проведения расчетов были получены следующие результаты для потребителей:

• Стоимость установки ИТП, тыс. руб.	3 585,042
• NPV, тыс. руб.	-696 750,90
• IRR, %	-3,75%
• Срок окупаемости простой, лет	10,36
• Срок окупаемости дисконтированный, лет	24,87

В связи с тем, что полученный NPV отрицателен, дисконтированный срок окупаемости 24,87 лет, в настоящее время проект не может быть рекомендован к реализации. При реализации проекта не определен так же источник инвестиций, что так же не позволяет данному проекту быть рекомендованным к реализации.

Однако, при условии снижения ключевой ставки Центробанка снизится и коэффициент дисконтирования, применяемый в расчетах. Следовательно, NPV примет положительные значения, одновременно с этим сократится дисконтированный срок окупаемости. При таких условиях проект перевода с открытой системы ГВС на закрытую может быть рекомендован к реализации.

Необходимо так же определиться с источником инвестиций. В настоящий момент решений о финансировании проекта присоединений теплопотребляющих установок потребителей (или присоединений абонентских вводов) к тепловым сетям, обеспечивающим перевод потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения не принято.

Таблица 10. Расчет экономического эффекта для населения от установки ИТП в зоне действия ЕТО № 1

№ п/п	Показатель	Величина показателя																
		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	Стоимость установки ИТП	3 585,042																
2	Эксплуатационные затраты населения, тыс. руб.:		953 738,1	989 756,7	1 020 600,4	1 052 677,9	1 086 038,4	1 120 733,3	1 156 816,1	1 194 342,1	1 233 369,3	1 273 957,4	1 316 169,2	1 360 069,3	1 405 725,5	1 453 208,0	1 502 589,7	1 335 282,2
2.1	- вода на ГВС		493 584,44	517 770,08	538 480,88	560 020,12	582 420,92	605 717,76	629 946,47	655 144,33	681 350,10	708 604,10	736 948,27	766 426,20	797 083,25	828 966,58	862 125,24	896 610,25
2.2	- электроэнергия на ИТП		63 660,47	66 779,83	69 451,03	72 229,07	75 118,23	78 122,96	81 247,88	84 497,79	87 877,70	91 392,81	95 048,53	98 850,47	102 804,48	106 916,66	111 193,33	115 641,06
2.3	- техническое обслуживание ИТП		177 828,66	186 542,26	194 003,95	201 764,11	209 834,67	218 228,06	226 957,18	236 035,47	245 476,89	255 295,96	265 507,80	276 128,11	287 173,24	298 660,17	310 606,57	323 030,84
2.4.	- амортизация оборудования		218 664,56	218 664,56	218 664,56	218 664,56	218 664,56	218 664,56	218 664,56	218 664,56	218 664,56	218 664,56	218 664,56	218 664,56	218 664,56	218 664,56	218 664,56	
3	Платежи за ГВС потребителя, тыс. руб.		994 676,42	1 043 415,56	1 085 152,19	1 128 558,27	1 173 700,60	1 220 648,63	1 269 474,57	1 320 253,56	1 373 063,70	1 427 986,25	1 485 105,70	1 544 509,92	1 606 290,32	1 670 541,93	1 737 363,61	1 806 858,15
4	Эффект, тыс. руб.	5 712 494,16	259 602,85	272 323,39	283 216,33	294 544,98	306 326,78	318 579,85	331 323,05	344 575,97	358 359,01	372 693,37	387 601,10	403 105,14	419 229,35	435 998,52	453 438,47	471 576,00
5	Дисконтированный эффект, тыс. руб.	2 583 217,50	236 002,59	225 060,65	212 784,62	201 178,19	190 204,83	179 830,02	170 021,11	160 747,23	151 979,20	143 689,43	135 851,82	128 441,72	121 435,81	114 812,04	108 549,56	102 628,68
6	NPV, тыс. руб.	-696 750,90																
7	IRR, %	-3,75%																
	Срок окупаемости простой, лет	10,36																
8	Срок окупаемости дисконтированный, лет	24,87																

Раздел 6. Расчет ценовых (тарифных) последствий для потребителей в случае реализации мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения

В актуализированной схеме теплоснабжения сделан вывод об отсутствии экономической эффективности в реализации мероприятий по переводу существующих потребителей на закрытую схему ГВС. По этой причине расчет ценовых (тарифных) последствий для потребителей в случае реализации мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения не производился.

Раздел 7. Описание актуальных изменений в предложениях по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

В базовый период 2024 г. перевод потребителей с открытой на закрытую схему теплоснабжения в г.о. Сыктывкар не производился.

В соответствии с требованиями п. 7.1 Статьи 23 Главы 5 Федерального закона от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении» (с изменениями и дополнениями) в актуализированной схеме теплоснабжения г.о. Сыктывкар на период до 2040 года (актуализация на 2025 год) была выполнена оценка экономической эффективности мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения. По результатам расчета сделан вывод об отсутствии экономической эффективности в реализации мероприятий по переводу существующих потребителей на закрытую схему ГВС.